



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz,
Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2017

Leinefelde-Worbis, den 08.06.2017

Nr. 14

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Leinefelde-Worbis am 12.06.2017 91
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Leinefelde-Worbis am 12.06.2017 92
- Einladung zur öffentlichen Sitzung der Arbeitsgruppe „Senioren“ am 22.06.2017 94
- Ausschreibung Haus „Gülden Creutz“ in Worbis 94

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Presseinfo der Verbraucherzentrale Thüringen – Energiesparen ist gelebter Umweltschutz 96

Herausgeber:

Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de (Amtsblatt)

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Einladung

Am **Montag, dem 12.06.2017 um 15:00 Uhr** findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 26. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Leinefelde-Worbis statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 4. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
- 5. Beratung und Beschlussfassung zu Beschlussvorlagen des Hauptausschusses**
 - 5.1. Feststellungsbeschluss der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 85 „Neuanlage Westernranch am Klien“ Ortsteil Worbis
Vorlage: 125/2017
 - 5.2. Feststellungsbeschluss der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 126/2017
 - 5.3. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 127/2017
 - 5.4. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 128/2017
- 6. Anfragen und Anregungen**
- 7. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 8. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Montag, dem 12.06.2017 um 16:00 Uhr** findet im großen Sitzungssaal des Rathauses „Wasserturm“, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 15. Sitzung des Stadtrates der Stadt Leinefelde-Worbis für die Wahlperiode 2014 – 2019 statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

Marko Grosa
Bürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 20.03.2017**
- 4. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
- 6. Beratung und Beschlussfassung über die vom Hauptausschuss vom 29.05.2017 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 6.1. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen der Stadt Leinefelde-Worbis im Haushaltsjahr 2016
Vorlage: 109/2017
 - 6.2. Feststellung des Jahresabschlusses 2015 der Stadt Leinefelde-Worbis
Vorlage: 112/2017
 - 6.3. Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Leinefelde-Worbis für das Haushaltsjahr 2015
Vorlage: 113/2017
 - 6.4. Aufhebung des Beschlusses Nr. 326/2005 - Nutzungsausschluss Obereichsfeldhalle
Vorlage: 58/2017
 - 6.5. Überplanmäßige Ausgabe zur Baumaßnahme „Aufwertung des Johannesplatzes mit Neubau einer Bushaltestelle in Birkungen“
Vorlage: 114/2017
 - 6.6. Überplanmäßige Ausgabe zur Baumaßnahme "Grundhafter Ausbau der Bergstraße, Schulweg, Am Stieg", 1. Bauabschnitt im Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 116/2017

- 6.7. Überplanmäßige Ausgabe zur Bauvorhaben "Grundhafter Ausbau Beurenweg", 1 . Bauabschnitt im Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 119/2017
- 6.8. Außerplanmäßige Ausgabe zur Erschließung des Wohngebietes "Bei der Ziegelei" im OT Birkungen (Kanal-, Wasserleitungs- und Straßenbauarbeiten)
Vorlage: 115/2017
- 6.9. Honorare für Stadtführer und Teilnehmergebühren für Stadtführungen in Leinefelde-Worbis
Vorlage: 72/2017
- 6.10. Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 92 „Erweiterung des LIDL-Supermarktes“ im Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 120/2017
- 6.11. Namensgebung des neu erschlossenen Sondergebietes B-Plan Nr. 85 „Westernranch am Klien“ im Ortsteil Worbis
Vorlage: 85/2017
- 6.12. Bestellung des Gemeindevahllleiters und Stellvertreters für die Kommunalwahl 2017
Vorlage: 108/2017
- 7. Beratung und Beschlussfassung über die vom Hauptausschuss vom 12.06.2017 vorgelegten Beratungsgegenstände**
- 7.1. Feststellungsbeschluss der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 85 „Neuanlage Westernranch am Klien“ Ortsteil Worbis
Vorlage: 125/2017
- 7.2. Feststellungsbeschluss der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 126/2017
- 7.3. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 127/2017
- 7.4. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 68 „Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 128/2017
- 8. Beratung und Beschlussfassung über die nach §§ 8 und 9 der Geschäftsordnung gestellten Anträge (Sach- und Dringlichkeitsanträge)**
- 8.1. Gleichberechtigung der Ortsteile bei den Ortsratswahlen
Antrag der Fraktion DIE LINKE
Vorlage: 57/2017
- 8.2. Antrag der Fraktion ÖDP/Familie..
Rechenschaft über die Verwendung von Unkrautvernichtungsmitteln, insbesondere solche, die glyphosathaltig sind, durch die Stadt Leinefelde-Worbis, deren Beauftragten oder Bediensteten sowie Mitarbeiter
Vorlage: 122/2017
- 9. Anfragen und Anregungen**

10. Schließung der öffentlichen Sitzung

11. Anfragen der Bürger

II. Nichtöffentliche Sitzung

Einladung

Am **Donnerstag, dem 22.06.2017 um 10:00 Uhr** findet im **Sozialen Zentrum** Leinefelde, Beratungsraum, Jahnstraße 12-16, 37327 Leinefelde-Worbis, die 8. Sitzung der Arbeitsgruppe Senioren der Stadt Leinefelde-Worbis statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Karl Werkmeister
Vorsitzender

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
 2. Feststellung der Tagesordnung
 3. Besichtigung und Aussprache mit Vorstandsmitgliedern des Klubs der Volkssolidarität
Diskussionen über die aktuelle Satzung der AG Senioren
 4. Informationen über Beschlüsse
 5. Anfragen, Anregungen, Vorschläge
 6. Schließung der öffentlichen Sitzung
-

Ausschreibung

Die Stadt Leinefelde-Worbis bietet im Stadtteil Worbis nachstehende Liegenschaft zum Verkauf an:

Gülden Creutz, Rossmarkt 3

Gemarkung Worbis, Flur 13, Flurstücke 242 mit 541 m² und 243/3 mit 33 m²

Objektbeschreibung

Das 3-geschossige, vollerschlossene Fachwerkhaus stammt aus dem 16. Jahrhundert und wurde in den Jahren 1990-1992 komplett renoviert. Die Gesamtnutzfläche beträgt 720,82 m² (EG 257,15, 1. OG 245,06 m² mit 22,57 m² Terrasse, DG 218,61 m²).

Teilunterkellerung in Form eines Tonnengewölbes, welches aus Kalksteinbruch besteht. Planungsunterlagen können im Sachgebiet Grundstücksverwaltung eingesehen werden.

Gebäudeausstattung:

- Holzbalkendecke
- Ziegeldach mit tonartigen Aufbau und Dachgaube
- Massivholztreppe
- Holzfenster
- Massivholztüren, innen und außen

Hofraum

- ca. 200 m² gepflastert mit Basalt, mit Sitzanlage
- Teilweise Begrenzung des Hofraumes durch eine Bruchsteinmauer
- Hoftoranlage ist in Schmiedearbeit ausgeführt

Das Objekt wird derzeit mit 100 m² im Erdgeschoss durch den Heimat- und Verkehrsverein genutzt. Der Mietvertrag ist seit 31.03.2017 beendet. Alternative Räumlichkeiten werden derzeit für den HVE geschaffen. Nach Fertigstellung dieser wird unverzüglich der Auszug aus dem Objekt erfolgen.

Der Erwerber verpflichtet sich, der Stadt Leinefelde-Worbis den weißen Saal im 1. Obergeschoss für 12 Veranstaltungen im Jahr (Sitzungen des Ortsteilrates) kostenfrei zur Verfügung zu stellen. Weiterhin verpflichtet sich der Erwerber, die Nutzung der öffentlichen Toilette auf Dauer zu erhalten.

Für die Vergabeentscheidung ist das Votum des Ortsteilrates Worbis nach Vorlage des Nutzungskonzeptes ausschlaggebend.

Festpreis: 130.000 €

Angebote sind bis zum **30.06.2017** mit Nutzungskonzept, im geschlossenen Umschlag unter der Angabe „Ausschreibung Gülden Creutz“ bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Bahnhofstr. 43 in 37327 Leinefelde-Worbis einzureichen.

Für Auskünfte zum Objekt und der Vereinbarung von Besichtigungsterminen stehen Ihnen Frau Wahsner unter der Tel.-Nr. 03605/200426 und Herr Richwien unter Tel.-Nr. 03605/200438 zur Verfügung.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

verbraucherzentrale

Thüringen



verbraucherzentrale



Energieberatung

P R E S S E I N F O

Weltumwelttag

Energiesparen ist gelebter Umweltschutz

Erfurt, 02.06.2017

Am 5. Juni ist Weltumwelttag. Seit 1976 finden an diesem Tag weltweit Aktionen statt, um auf den Wert einer intakten Umwelt aufmerksam zu machen. Ramona Ballod, Energiereferentin der Verbraucherzentrale Thüringen, erklärt dazu: „Energiesparen ist gelebter Umweltschutz. Jeder kann im Alltag einen Beitrag dazu leisten, unseren Kindern und Enkeln eine lebenswerte Umwelt zu hinterlassen.“ Bei der konkreten Umsetzung dieses Ziels helfen die Energieberater der Verbraucherzentrale Thüringen. Die Ingenieure, Architekten oder Bauphysiker sind kompetente Ansprechpartner bei allen Fragen rund um die Themen Energiesparen im Haushalt und effizientes Heizen.

Aber auch für Hauseigentümer, die bereits erneuerbare Energien nutzen, kann eine Beratung sinnvoll sein. „Wer zum Beispiel wissen möchte, ob seine Solarthermieanlage optimal läuft oder ob sich noch mehr herausholen lässt, kann unseren neuen Solarwärme-Check nutzen“, sagt Ramona Ballod. Der Solarwärme-Check findet Schwachstellen und zeigt an, welche Verbesserungen möglich oder sogar nötig sind. Hierzu überprüft ein Energieberater der Verbraucherzentrale bei einem Vor-Ort-Termin zentrale Komponenten der Anlage und schließt Messgeräte für die Aufzeichnung wichtiger Systemtemperaturen an.

Mehr Informationen zum Solarwärme-Check sowie zu allen anderen Beratungsangeboten der Verbraucherzentrale gibt es auf www.verbraucherzentrale-energieberatung.de. Termine können unter 0800 – 809 802 400 (kostenfrei) vereinbart werden. In Heiligenstadt findet die Beratung in der Göttinger Str. 5 statt, in Leinefelde in der Jahnstraße 12. Eine Terminvereinbarung ist auch möglich unter 0361 555140. Die Energieberatung der Verbraucherzentrale wird gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Energie.

Für Rückfragen und nähere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Ramona Ballod, Referatsleiterin Energie, Bauen, Nachhaltigkeit
Tel. 0361 55514-18 (interne Nummer, bitte nicht veröffentlichen!)

www.verbraucherzentrale-energieberatung.de

Verbraucherzentrale Thüringen e.V.
Eugen-Richter-Str.45
99005 Erfurt

Pressestelle
Tel. 0361 55514-14
Fax 0361 5551440
presse@vzth.de
www.vzth.de



Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie