



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2017

Leinefelde-Worbis, den 23.02.2017

Nr. 5

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Leinefelde-Worbis am 06.03.2017 35
- Einladung zur Einwohnerversammlung im Stadtteil Breitenbach am 08. März 2017 37
- Öffentliche Ausschreibung – Objekt „Gülden Creutz“ im Stadtteil Worbis 37

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“ 39

Herausgeber:

Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de (Amtsblatt)

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Bekanntmachung

Einladung

Am **Montag, dem 06.03.2017 um 15:00 Uhr** findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, kleiner Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 22. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Leinefelde-Worbis statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 05.12.2016**
- 4. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
- 6. Beratung und Beschlussfassung über die vom Werkausschuss für den Eigenbetrieb "Sport und Gesundheit" vom 13.02.2017 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 6.1. Wirtschaftsplan 2017 für den Eigenbetrieb „Sport und Gesundheit“
Vorlage: 40/2017
 - 6.2. Finanzplanung 2016-2020 für den Eigenbetrieb „Sport und Gesundheit“
Vorlage: 39/2017
- 7. Beratung und Beschlussfassung über die vom Finanzausschuss vom 13.02.2017 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 7.1. Über- und außerplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen der Stadt Leinefelde-Worbis im Haushaltsjahr 2015
Vorlage: 37/2017
 - 7.2. Außerplanmäßige Ausgabe Eingangstor und Zaun Friedhof Wintzingerode
Vorlage: 35/2017
 - 7.3. Außerplanmäßige Ausgabe für die Umverlegung Mischwasserkanal Gartenweg Breitenbach
Vorlage: 38/2017
 - 7.4. Außerplanmäßige Ausgabe für die Erstellung der Stadtzeitung
Vorlage: 32/2017

- 8. Beratung und Beschlussfassung über die vom Bauausschuss vom 15.02.2017 vorgelegten Beratungsgegenstände**
- 8.1. Beendigung der Mitgliedschaft in der Gütegemeinschaft „Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung e. V.“
Vorlage: 20/2017
- 8.2. Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Am Steinberge/Martin's Feld“ im Stadtteil Leinefelde
Vorlage: 26/2017
- 8.3. Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Stammweg“ im Stadtteil Leinefelde
Vorlage: 27/2017
- 8.4. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 89 „Obere Kliengasse“, Ortsteil Breitenbach
Vorlage: 11/2017
- 8.5. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 90 „Am Holzborn“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 21/2017
- 8.6. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 91 „Obere Katharine“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 12/2017
- 8.7. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 83 „Kurbad“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 13/2017
- 8.8. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VB-Plan) Nr.83 „Kurbad“, Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 14/2017
- 8.9. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 85 „Neuanlage Westernranch am Klien“, Stadtteil Worbis
Vorlage: 28/2017
- 8.10. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 85 „Neuanlage Westernranch am Klien“, Stadtteil Worbis
Vorlage: 42/2017
- 8.11. Aufhebung des Beschlusses 54/2016 1.Ergänzung
Verzicht der Stadt Leinefelde-Worbis auf die Verwendung von glyphosathaltigen Unkrautvernichtungsmittel
Vorlage: 43/2017
- 9. Anfragen und Anregungen**
- 10. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 11. Anfragen der Bürger**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**
-

Einladung zur Einwohnerversammlung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger des Stadtteils Breitenbach,

die Stadt Leinefelde-Worbis wird für den Ortsteil Breitenbach die Anerkennung als Förderschwerpunkt der Dorferneuerung für den Zeitraum 2018 – 2022 beantragen. Aus diesem Grund wird eine Einwohnerversammlung einberufen.

Termin: Mittwoch, dem 08. März 2017 um 19.00 Uhr
Ort: Saal „Wolffhagen“ in Breitenbach

Vertreter der Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis und des von der Stadt beauftragten Planungsbüros Götze werden den Entwurf des Gemeindlichen Entwicklungskonzeptes vorstellen sowie die bisher vorliegenden Planstudien zur Umgestaltung des Ortsteils präsentieren und zur Diskussion stellen.

Alle interessierten Einwohner des Stadtteils Breitenbach sind zu dieser Informationsveranstaltung herzlich eingeladen.

Weiterhin findet gleichzeitig die frühzeitige Bürgerbeteiligung entsprechend des § 3 Baugesetzbuch für den Bebauungsplan Nr. 86 „Am Wolffhagen“ statt.



Marko Grosa
Bürgermeister

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Leinefelde-Worbis bietet im Stadtteil Worbis nachstehende Liegenschaft zum Verkauf an:

Gülden Creutz, Rossmarkt 3

Gemarkung Worbis, Flur 13, Flurstücke 242 mit 541 m² und 243/3 mit 33 m²

Objektbeschreibung

Das 3-geschossige, vollerschlossene Fachwerkhaus stammt aus dem 16. Jahrhundert und wurde in den Jahren 1990-1992 komplett renoviert. Die Gesamtnutzfläche beträgt 720,82 m² (EG 257,15, 1. OG 245,06 m² mit 22,57 m² Terrasse, DG 218,61 m²).

Teilunterkellerung in Form eines Tonnengewölbes, welches aus Kalksteinbruch besteht. Planungsunterlagen können im Sachgebiet Grundstücksverwaltung eingesehen werden.

Gebäudeausstattung:

- Holzbalkendecke
- Ziegeldach mit tonartigen Aufbau und Dachgaube
- Massivholztreppe
- Holzfenster

- Massivholztüren, innen und außen

Hofraum

- Ca. 200 m² gepflastert mit Basalt, mit Sitzanlage
- Teilweise Begrenzung des Hofraumes durch eine Bruchsteinmauer
- Hoftoranlage ist in Schmiedearbeit ausgeführt

Das Objekt ist mit 100 m² der Räumlichkeiten im Erdgeschoss in einem Mietvertrag an den Heimat- und Verkehrsverein bis zum 31.03.2017 gebunden. Alternative Räumlichkeiten werden derzeit für den HVE geschaffen. Eine Weiternutzung durch den HVE bis zur Fertigstellung dieser, ist mit dem Käufer zu verhandeln.

Der Erwerber verpflichtet sich, der Stadt Leinefelde-Worbis den weißen Saal im 1. Obergeschoss für 12 Veranstaltungen im Jahr (Sitzungen des Ortschaftsrates) kostenfrei zur Verfügung zu stellen. Weiterhin verpflichtet sich der Erwerber, die Nutzung der öffentlichen Toilette auf Dauer zu erhalten.

Für die Vergabeentscheidung ist das Votum des Ortsteilrates Worbis nach Vorlage des Nutzungskonzeptes ausschlaggebend.

Mindestangebot: 130.000 €

Angebote sind bis zum **24.03.2017** mit Nutzungskonzept, im geschlossenen Umschlag unter der Angabe „Ausschreibung Gülden Creutz“ bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Bahnhofstr. 43 in 37327 Leinefelde-Worbis einzureichen.

Für Auskünfte zum Objekt und der Vereinbarung von Besichtigungsterminen stehen Ihnen Frau Wahsner unter der Tel.-Nr. 03605/200426 und Herr Richwien unter Tel.-Nr. 03605/200438 zur Verfügung.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND „EICHSFELDER KESSEL“

Breitenworbiser Straße 1
37355 Niederorschel

Kontakt:

Telefon (03 60 76) 569-0
Fax: (03 60 76) 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de

Geschäftszeiten:

Mo 13:30 – 15:30 Uhr
Di + Fr 09:30 – 11:45 Uhr
Do 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bereitschaftsdienst:

(außerhalb der Geschäftszeiten in dringenden Fällen)

Telefon: (03 60 76) 569-0

bei Verhinderung:
Rettungsleitstelle, Landkreis Eichsfeld: 03606 / 50 66 780

Ortsnetzspülungen:

27.03.2017 – 31.04.2017: Worbis, Wintzingerode
10.04.2017 - 13.04.2017: Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Breitenbach, Bodenstein

**In diesem Zusammenhang können zeitweise Trübungen nicht ausgeschlossen werden. Gegebenenfalls bitten wir Ihren Hausanschluss zu spülen.
Danke für Ihr Verständnis.**

Ihr Wasserver- und Abwasserentsorger
