



# Amtsblatt

für die

## Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2020

Leinefelde-Worbis, den 20.08.2020

Nr. 19

Inhalt

Seite

### A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis am 24.08.2020 191
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde am 25.08.2020 192
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Hundeshagen am 25.08.2020 193
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Breitenbach am 26.08.2020 193
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren am 27.08.2020 194
- Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“ Ortsteil Beuren, nach § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch 196

•

### B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan Wasser- und Abwasserzweckverband „Eichsfelder Kessel“- Monat September 199

**Herausgeber:**

Stadt Leinefelde-Worbis

**Bezugsmöglichkeiten:**

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)  
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.  
Auch unter der Internetadresse [www.leinefelde-worbis.de](http://www.leinefelde-worbis.de) ist das Amtsblatt abrufbar.

## A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

### **Bekanntmachung**

#### **Einladung**

Am **Montag, dem 24.08.2020 um 16:00 Uhr,**  
**Treffpunkt: Friedhof/Parkplatz**  
**Ortsbegehung Friedhof**

Nach der Besichtigung des Friedhofs wird die 6. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Worbis für die Wahlperiode 2019 – 2024 in der Grundschule Worbis, Aula, Elisabethstraße 24, 37339 Leinefelde-Worbis fortgesetzt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

**Aufgrund der aktuellen Situation (Corona-Pandemie) bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

gez. Thomas Rehbein  
Ortsteilbürgermeister

#### **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

#### **Besichtigung Friedhof**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.02.2020  
Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.05.2020**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Stand Waldspielplatz "Sonneneckchen" Projekt Kinderparlament**
- 6. Vorschlag für den Seniorenbeirat**
- 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
- 7.1. Errichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches oder einer Zone 30 in der Mägdelei  
Vorlage: 181/2020**
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis**
- 10. Anfragen der Bürger**

### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

---

## **Bekanntmachung**

### **Einladung**

Am **Dienstag, dem 25.08.2020 um 16:30 Uhr**, findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Leinefelde statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Dirk Moll  
Ortsteilbürgermeister

**Aufgrund der akuten Situation (Corona-Pandemie) bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Pflichtenbelehrung und Verpflichtung des Nachrückers in den Ortsteilrat, Felix Birkefeld**
- 4. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.02.2020**
- 5. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 6. Stand der Planungen zur Vorbereitung der Landesgartenschau 2024**
- 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
  - 7.1. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 87 "Am Lunapark", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 194/2020
  - 7.2. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 87 "Am Lunapark", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 195/2020
  - 7.3. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 96 "Im Boden II", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 196/2020
  - 7.4. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 96 "Im Boden II", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 197/2020
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde**
- 10. Anfragen der Bürger**

#### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

---

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Dienstag, dem 25.08.2020 um 19:00 Uhr** findet im Dorfgemeinschaftshaus Hundeshagen, Versammlungsraum, Einheit 32, 37339 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Hundeshagen statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Thomas Müller  
Ortsteilbürgermeister

Aufgrund der aktuellen Situation (Corona-Pandemie) bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.02.2020**
- 4. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Vorbereitung der Dorferneuerung Hundeshagen 2022 - 2026  
Gründung eines Dorferneuerungsbeirates**
- 6. Anfragen und Anregungen**
- 7. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 8. Anfragen der Bürger**

#### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

**Sitzungsort beachten!**

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Mittwoch, dem 26.08.2020 um 19:00 Uhr**, findet im **Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal**, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Breitenbach statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Irene Born  
Ortsteilbürgermeisterin

Aufgrund der aktuellen Situation (Corona-Pandemie) bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

## Tagesordnung:

### I. Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Breitenbach vom 05.02.2020**
4. **Mitteilungen der Ortsteilbürgermeisterin, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
5. **Beratung von Beschlussvorlagen**
  - 5.1. Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 77 - 1. Änderung "Kliengasse Hunold GbR", Ortsteil Breitenbach  
Vorlage: 184/2020
  - 5.2. Aufstellungsbeschluss zur 42. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 145 "An der Kuhle", Ortsteil Breitenbach  
Vorlage: 188/2020
  - 5.3. Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 145 "An der Kuhle", Ortsteil Breitenbach  
Vorlage: 186/2020
  - 5.4. Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 "Am Teichhof/Estrich", Ortsteil Breitenbach  
Vorlage: 185/2020
  - 5.5. Namensgebung im Bereich des B-Planes Nr. 99 "Im Bodenweg", Ortsteil Breitenbach  
Vorlage: 187/2020
6. **Anfragen und Anregungen**
7. **Schließung der öffentlichen Sitzung**
8. **Anfragen der Bürger**

### II. Nichtöffentliche Sitzung

---

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Donnerstag, dem 27.08.2020 um 19:00 Uhr**, findet im Gemeindesaal Beuren, Kleiner Saal, Halle-Kasseler-Str. 13, 37327 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Beuren statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Uwe Kaufhold  
Ortsteilbürgermeister

**Aufgrund der akuten Situation (Corona-Pandemie) bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren vom 06.02.2020**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Vorschlag für den Seniorenbeirat**
- 6. Prioritätenliste bezüglich geplanter Maßnahmen im Jahr 2021**
- 7. Anfragen und Anregungen**
- 8. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren**
- 9. Anfragen der Bürger**

### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

---

**Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des  
Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“ Ortsteil Beuren,  
nach § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch**

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 29.06.2020 die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“ Ortsteil Beuren, beschlossen (siehe Teilplan 1 und 2).

Der Flächennutzungsplan, bestehend aus den Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche und den Verfahrensvermerken, wurde beim Thüringer Landesverwaltungsamt zur Genehmigung eingereicht.

Mit Schreiben vom 05.08.2020 teilte das Thüringer Landesverwaltungsamt mit, dass die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes genehmigt ist (AZ: 310-4621-4325/2020-16061115-FNP-Leinefelde-Worbis 10.Ä). Rechtsverstöße sowie Verfahrens- und Formfehler wurden nicht festgestellt.

Somit kann die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes ausgefertigt und gemäß § 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht werden.

Mit der Bekanntmachung wird die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus den Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche einschließlich Verfahrensvermerken, wirksam.

Jedermann kann die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung ab dem 24.08.2020 in der Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis, Rathaus „Wasserturm“, Bahnhofstraße 43, Zimmer 508, 37327 Leinefelde-Worbis während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, in Abs. 2 bezeichnete Vorschriften über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und in Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch bezeichnete beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres gemäß § 215 Abs. 1 und 2 BauGB seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

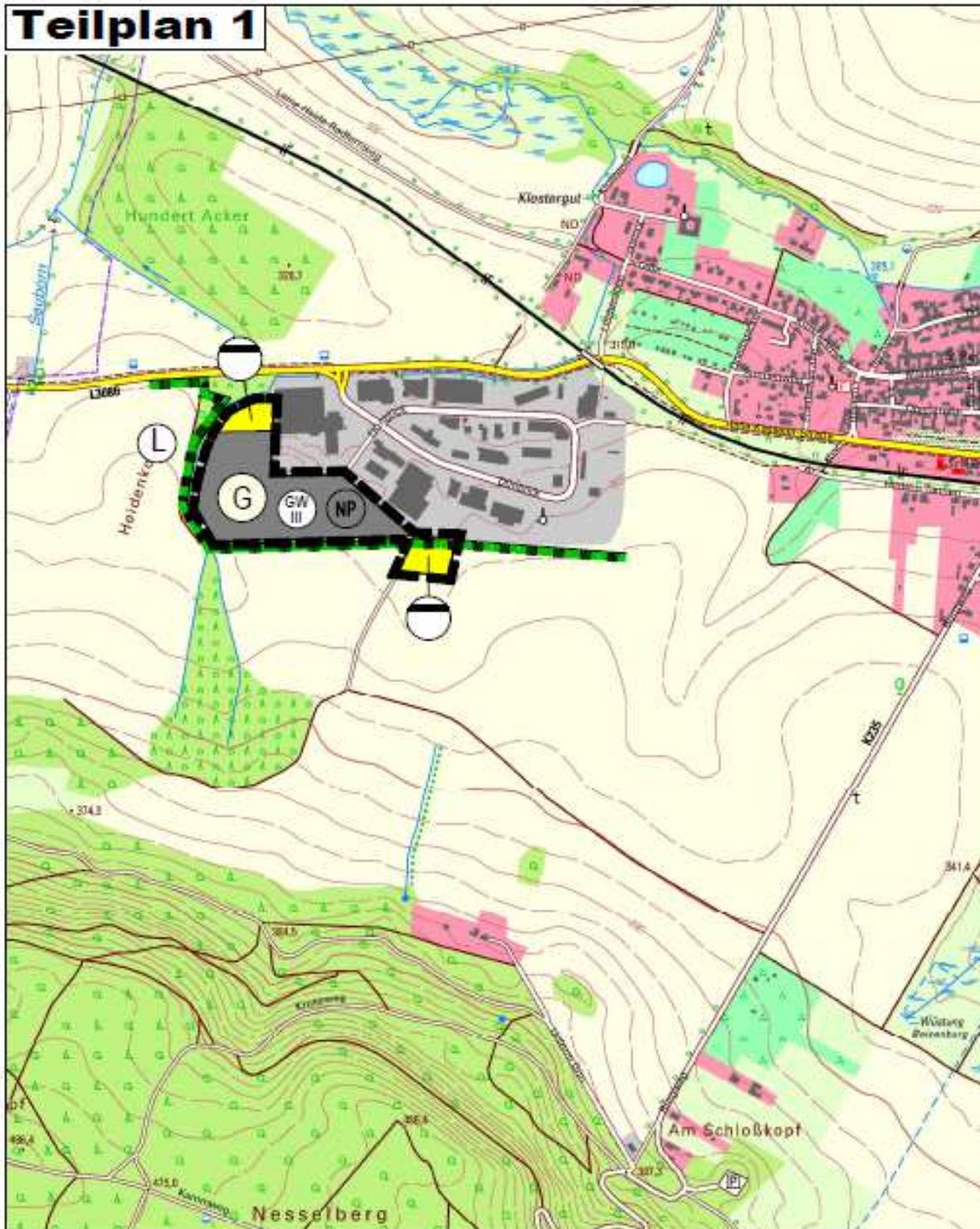
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch die 10. Änderung des Flächennutzungsplans und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gemäß § 44 Abs. 4 wird hingewiesen.

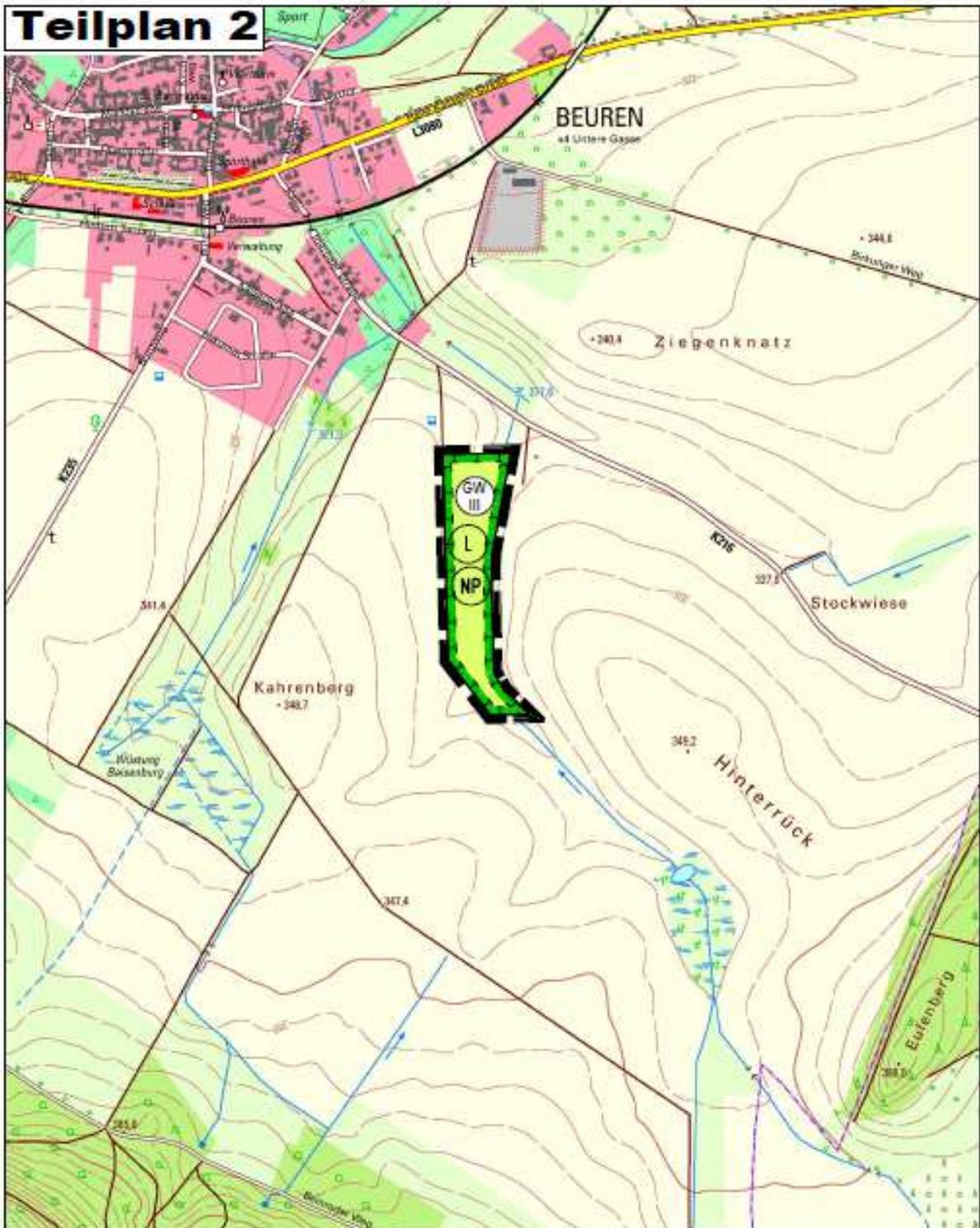
Leinefelde-Worbis, den 17. August 2020

gez. Marko Grosa  
Bürgermeister

(Siegel)

# Teilplan 1





## B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



# WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND „EICHSFELDER KESSEL“

Breitenworbiser Straße 1  
37355 Niederorschel

### **Kontakt:**

Telefon (03 60 76) 569-0  
Fax: (03 60 76) 569-32  
E-Mail: service@waz-ek.de  
Internet: www.waz-ek.de

### **Geschäftszeiten:**

Mo 13:30 – 15:30 Uhr  
Di + Fr 09:30 – 11:45 Uhr  
Do 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

### **Bereitschaftsdienst:**

**(außerhalb der Geschäftszeiten in dringenden Fällen)**

**Telefon: (03 60 76) 569-0**

bei Verhinderung:  
Rettungsleitstelle, Landkreis Eichsfeld: 03606 / 50 66 780

**Ihr Wasserver- und Abwasserentsorger**