



# Amtsblatt

für die

## Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2020	Leinefelde-Worbis, den 08.10.2020	Nr. 24
---------------	-----------------------------------	--------

Inhalt

Seite

### A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB - 28. Änderung des Flächennutzungsplanes (F-Plan) im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VB-Plan) Nr.13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz 242
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VB-Plan) Nr. 13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz 245
- Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 und § 4 ff. Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 123 „Thomasberg 2“ im Ortsteil Breitenholz sowie gleichzeitig die 41. Änderung / Berichtigung des Flächennutzungsplanes nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB 247
- Bekanntmachung der Satzung zur Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren 250
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis am 12.10.2020 252
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Kaltohmfeld am 12.10.2020 253
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde am 13.10.2020 254
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren am 15.10.2020 255
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Wintzingerode am 15.10.2020 255

### B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- keine

**Herausgeber:**

Stadt Leinefelde-Worbis

**Bezugsmöglichkeiten:**

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)  
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.  
Auch unter der Internetadresse [www.leinefelde-worbis.de](http://www.leinefelde-worbis.de) ist das Amtsblatt abrufbar.

## **A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis**

### **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 02.12.2019 gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Aufstellungsbeschluss zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes (F-Plan) im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VB-Plan) Nr.13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz gefasst.

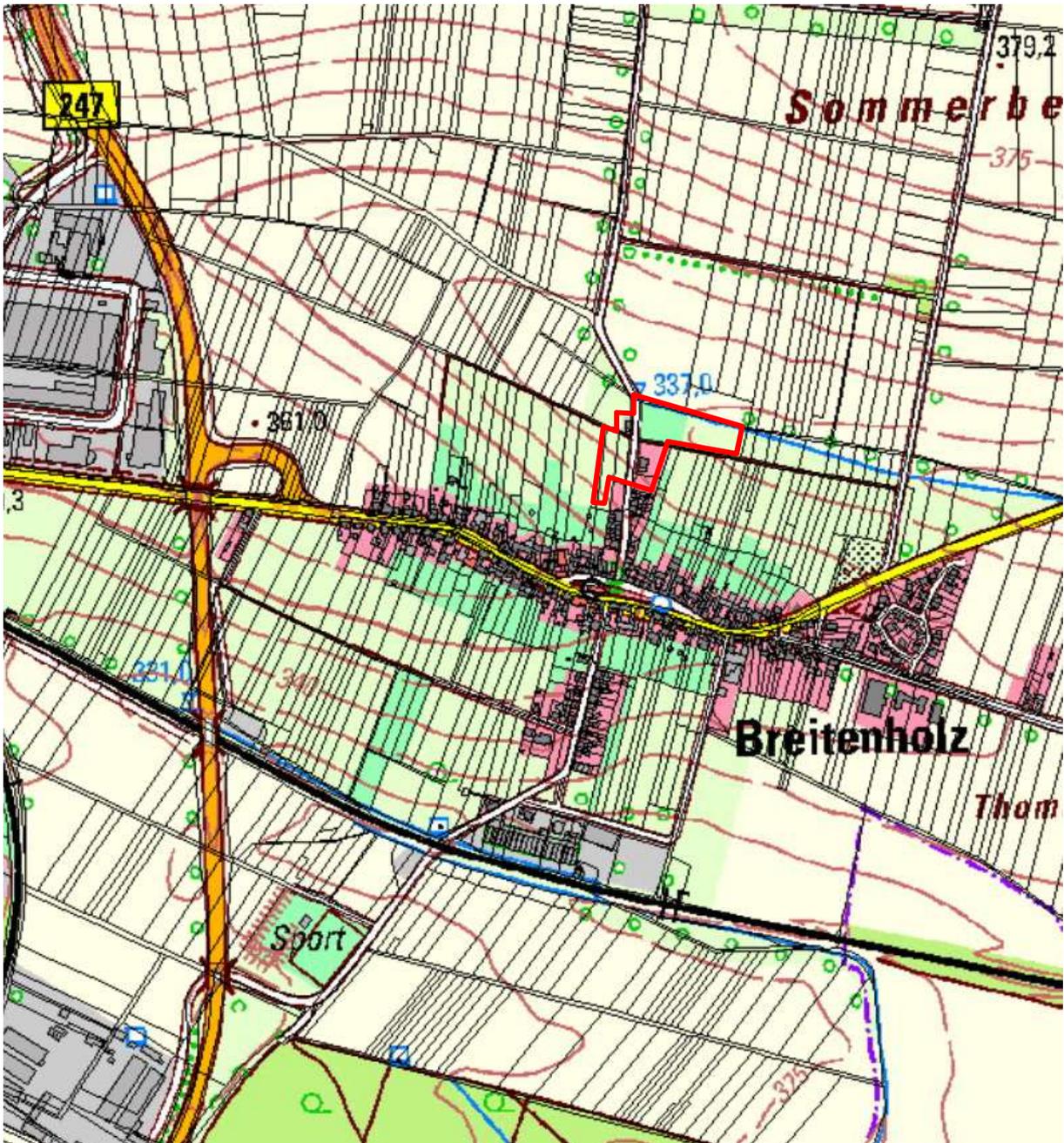
Im Ortsteil Breitenholz stehen derzeit keine Wohnbauflächen zur Verfügung, da alle baureifen Grundstücke bereits bebaut sind. Für den dörflichen Ortsteil besteht aber weiterhin Bedarf im Rahmen der Eigenentwicklung. Da die Grundstücke, welche bebaut werden sollen, im Außenbereich liegen, bedarf es der Bauleitplanung als Instrument der rechtssicheren Umsetzung der künftigen Bebauung. Zudem soll die planungsrechtliche Zulässigkeit für einen bereits vorhandenen Reitplatz geschaffen werden.

Der Flächennutzungsplan weist diesen Bereich teilweise als „Flächen für die Landwirtschaft“ sowie als „Spielplatz“ aus. Im Rahmen der Änderung des F-Plans sollen diese Gebiete als „Flächen für Wohnbebauung“ und „Sondergebiet Freizeit und Erholung“ festgesetzt werden, um die Ausweisung als Wohngebiet und Reitplatz im Bebauungsplanverfahren vorzubereiten.

Hierzu soll gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet werden.

**Gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch findet die Öffentliche Auslegung über die Dauer eines Monats, mindestens jedoch über die Dauer von 30 Tagen vom 19.10.2020 -20.11.2020 statt.**

Der räumliche Geltungsbereich der 28. Änderung des Flächennutzungsplans und die Lage sind aus nachstehender Planskizze, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist, zu ersehen.



— Geltungsbereich

Maßstab 1 : 10.000

Der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr.13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz und die Begründung können in der Zeit vom

**19. Oktober bis 20. November 2020**

während der Dienststunden in der Stadtverwaltung der Stadt Leinefelde-Worbis im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Samstag	nur nach tel. Vereinbarung

im Bürgerbüro Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Zimmer 508, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	9:00 Uhr - 12:00 Uhr

eingesehen werden.

**Gleichzeitig wird gemäß § 4a Abs. 4 BauGB der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung unter folgendem Link im Internet eingestellt:**

**[www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/](http://www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/)**

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr.13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist (§ 4a, Abs. 6, Satz 1, Baugesetzbuch).

Leinefelde-Worbis, den 02.10.2020

gez. Marko Grosa  
Bürgermeister

(Siegel)

# Bekanntmachung der Stadt Leinefelde-Worbis

## Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VB-Plan) Nr. 13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz.

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 02.12.2019 den Aufstellungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Vor der Büche“ im Ortsteil Breitenholz gefasst, wobei das Verfahren gemäß § 2 Absatz 1 BauGB durchgeführt wird.

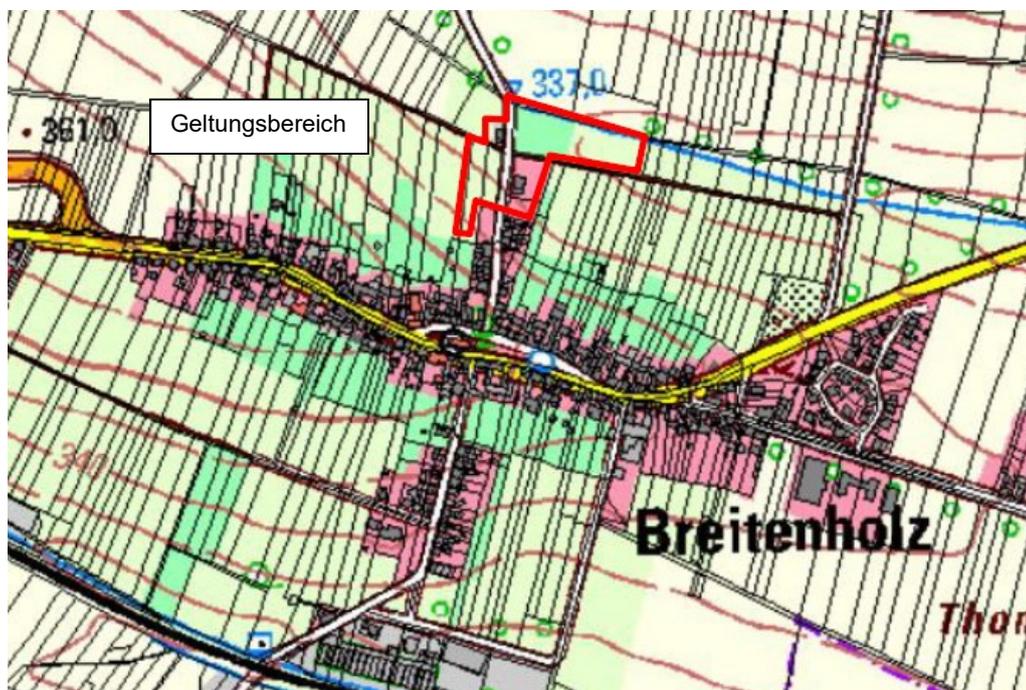
Ziel des VB-Plans ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erlangung des Baurechtes für die Errichtung von Wohnhäusern. Im Bebauungsplan werden sowohl das Maß und die Art der Bebauung sowie die Erschließung geregelt. Diese Regelungen müssen rechtlich sicher als Festsetzungen getroffen werden.

Zudem soll die planungsrechtliche Zulässigkeit für einen bereits vorhandenen Reitplatz geschaffen werden.

Der VB-Plan erfordert gleichzeitig eine Änderung des bestehenden Flächennutzungsplanes für diesen Bereich. Diese Änderung erfolgt im Parallelverfahren.

### **Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch findet die Öffentliche Auslegung über die Dauer eines Monats, mindestens jedoch über die Dauer von 30 Tagen vom 19.10.2020 -20.11.2020 statt.**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes und die Lage sind aus nachstehender Planskizze, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist, zu ersehen.



Übersichtskarte (M 1:10.000)



Geltungsbereich VB-Plan Nr. 13 „Vor der Büche“, Breitenholz, M 1:2500

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung können in der Zeit vom

**19. Oktober bis 20. November 2020**

während der Dienststunden in der Stadtverwaltung der Stadt Leinefelde-Worbis  
im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Samstag	nur nach tel. Vereinbarung

im Bürgerbüro Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Zimmer 508, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

eingesehen werden.

**Gleichzeitig wird gemäß § 4a Abs. 4 BauGB der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung unter folgendem Link im Internet eingestellt:**

**[www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/](http://www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/)**

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Vor der Büche“ in Breitenholz unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist (§ 4a, Abs. 6, Satz 1, Baugesetzbuch).

Leinefelde-Worbis, den 02.10.2020

gez. Marko Grosa  
Bürgermeister

(Siegel)

---

## **Bekanntmachung der Stadt Leinefelde-Worbis**

**Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 und § 4 ff. Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 123 „Thomasberg 2“ im Ortsteil Breitenholz sowie gleichzeitig die 41. Änderung / Berichtigung des Flächennutzungsplanes nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB.**

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 30.09.2019 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 123 „Thomasberg 2“ im Ortsteil Breitenholz gefasst, wobei das Verfahren gemäß § 13b BauGB durchgeführt wird.

Ziel des Bebauungsplanes (B-Plans) ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erlangung des Baurechtes für die Errichtung von Wohnhäusern. Im Bebauungsplan werden sowohl das Maß und die Art der Bebauung sowie die Erschließung geregelt. Diese Regelungen müssen rechtlich sicher als Festsetzungen getroffen werden.

Der Bauleitplan erfordert gleichzeitig eine Änderung / Berichtigung des bestehenden Flächennutzungsplanes nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB für diesen Bereich.

Im Verfahren nach § 13b BauGB gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens gemäß § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB. So wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen.

Gleichzeitig wird auf die Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, den Umweltbericht nach § 2a und der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Daten zur Verfügung stehen sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Absatz 1 und § 10a Abs. 1 abgesehen.

**Gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch findet die Öffentliche Auslegung über die Dauer eines Monats, mindestens jedoch über die Dauer von 30 Tagen vom 19.10.2020 -20.11.2020 statt.**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes und die Lage sind aus nachstehender Planskizze, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist, zu ersehen.



Übersichtskarte



Geltungsbereich B-Plan Nr. 123 „Thomasberg 2“ Breitenholz, M 1:2500

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung können in der Zeit vom  
**19. Oktober 2020 bis 20. November 2020**

während der Dienststunden in der Stadtverwaltung der Stadt Leinefelde-Worbis  
im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Samstag	nur nach tel. Vereinbarung

im Bürgerbüro Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Zimmer 508, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag und Dienstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

eingesehen werden.

**Gleichzeitig wird gemäß § 4a Abs. 4 BauGB der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung unter folgendem Link im Internet eingestellt:**

**[www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/](http://www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/)**

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 123 „Thomasberg 2“ in Breitenholz unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist (§ 4a, Abs. 6, Satz 1, Baugesetzbuch).

Leinefelde-Worbis, den 02.10.2020

gez. Marko Grosa  
Bürgermeister

(Siegel)

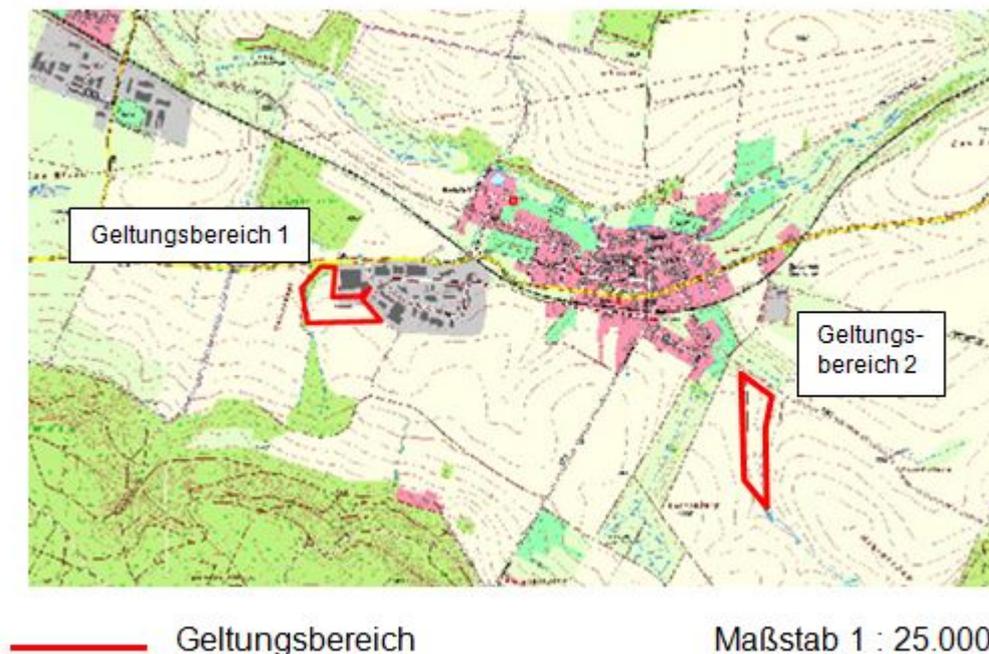
## **Bekanntmachung der Satzung zur Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren**

Die vom Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis am 19.03.2018 beschlossene Aufstellung zur Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren (siehe Übersichtsplan), bestehend aus der Grenze des räumlichen Geltungsbereiches und den Verfahrensvermerken, wurde beim Landkreis Eichsfeld gemäß § 21 Abs. 3 der Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) am 24.08.2020 zur Anzeige eingereicht (GZ: 15.11802.001 vom 28.08.2020).

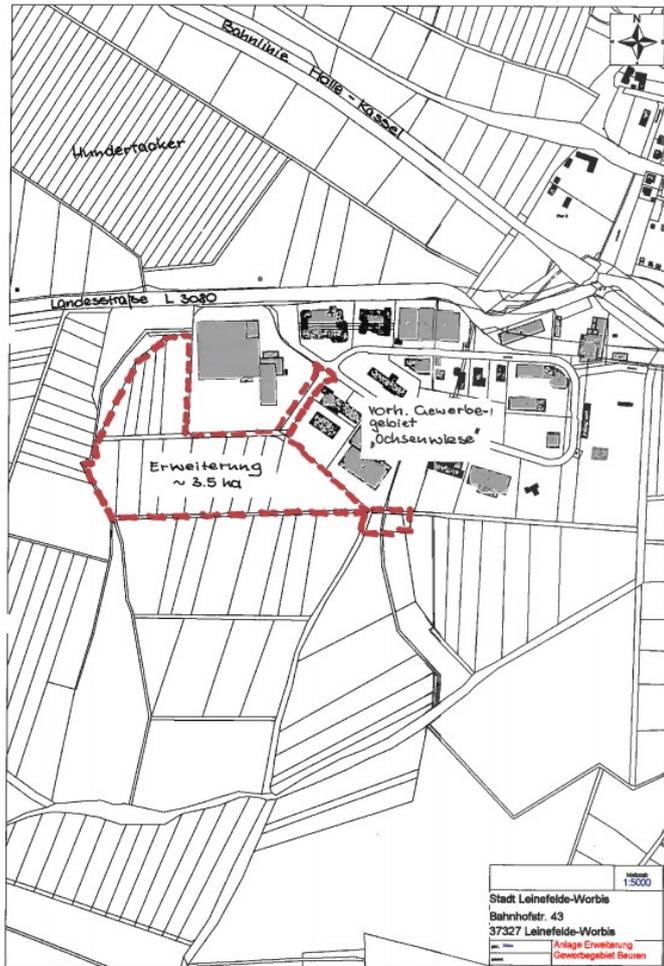
Mit Schreiben vom 28.09.2020 teilte der Landkreis Eichsfeld mit, dass eine Entscheidung innerhalb der nach § 21 Abs. 3 ThürKO vorgegebenen Frist von einem Monat nicht erfolgt ist (GZ: 263.51101.004/2020-635000124).

Da Rechtsverstöße sowie Verfahrens- und Formfehler nicht festgestellt worden sind, kann die Satzung ausgefertigt und der Satzungsbeschluss gemäß § 10 (3) Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht werden.

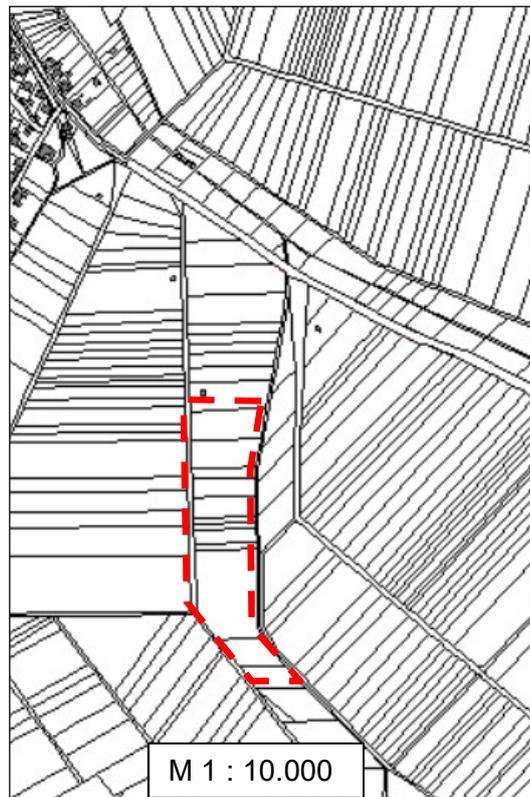
**Mit dieser Bekanntmachung tritt die Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren, bestehend aus der Grenze des räumlichen Geltungsbereiches einschließlich Verfahrensvermerken, in Kraft.**



Planskizze Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren



Planskizze Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Gewerbegebiet an der Ochsenwiese“, Ortsteil Beuren, Geltungsbereich 1



Geltungsbereich 2

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, in Abs. 2 bezeichnete Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und in Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch bezeichnete beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres gemäß § 215 Abs. 1 und 2 BauGB seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gemäß Abs. 4 wird hingewiesen.

Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung dazu ab dem **12.10.2020** in der Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis, Rathaus „Wasserturm“, Bahnhofstraße 43, Zimmer 508, 37327 Leinefelde-Worbis während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Leinefelde-Worbis, den 02. Oktober 2020

gez. Marko Grosa  
Bürgermeister (Siegel)

---

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Montag, dem 12.10.2020 um 16:00 Uhr**, findet in der Grundschule Worbis, Aula, Elisabethstraße 24, 37339 Leinefelde-Worbis, die 7. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Worbis statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Thomas Rehbein  
Ortsteilbürgermeister

**Aufgrund der aktuellen Situation bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Telefonnummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

### **Tagesordnung:**

- I. Öffentliche Sitzung**
- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.08.2020**

4. **30 Jahre Deutsche Einheit**
  5. **Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
  6. **Vorstellung des Haushaltsplanentwurfs für das Haushaltsjahr 2021**
  7. **Informationen zu den kommenden Veranstaltungen im Hinblick auf die Corona Pandemie**
  8. **Anfragen und Anregungen**
  9. **Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis**
  10. **Anfragen der Bürger**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**
- 

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Montag, dem 12.10.2020 um 19:00 Uhr** findet im Feuerwehrgerätehaus Kalthohmfeld, Dorfgemeinschaftsraum, Schmiedebrunnenstraße, 37339 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Kalthohmfeld statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Ramon Krohn  
Ortsteilbürgermeister

**Aufgrund der aktuellen Situation bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Telefonnummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

### **Tagesordnung:**

- I. Öffentliche Sitzung**
  1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
  2. **Feststellung der Tagesordnung**
  3. **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.02.2020**
  4. **Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
  5. **Vorstellung des Haushaltsplanentwurfs für das Haushaltsjahr 2021**
  6. **Anfragen und Anregungen**
  7. **Schließung der öffentlichen Sitzung**
  8. **Anfragen der Bürger**
  - II. Nichtöffentliche Sitzung**
-

# **B e k a n n t m a c h u n g**

## **Einladung**

Am **Dienstag, dem 13.10.2020 um 16:30 Uhr**, findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 6. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Leinefelde statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Dirk Moll  
Ortsteilbürgermeister

**Aufgrund der aktuellen Situation bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Telefonnummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.08.2020**
- 4. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2021**
- 6. Beratung über die weitere Verfahrensweise bezüglich des Antrages zum Uhrenturm**
- 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
  - 7.1. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 87 "Am Lunapark", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 194/2020
  - 7.2. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 87 "Am Lunapark", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 195/2020
  - 7.3. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 96 "Im Boden II", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 196/2020
  - 7.4. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 96 "Im Boden II", Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 197/2020
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde**
- 10. Anfragen der Bürger**

### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

---

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Donnerstag, dem 15.10.2020 um 19:00 Uhr**, findet im **Gemeindesaal Beuren, Kleiner Saal**, Halle-Kasseler-Str. 13, 37327 Leinefelde-Worbis, die 6. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Beuren statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

**Aufgrund der aktuellen Situation bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Telefonnummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.**

gez. Uwe Kaufhold  
Ortsteilbürgermeister

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren vom 27.08.2020**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Information über den Stand der Entwicklung des Gewerbegebietes "Dünblick"**
- 6. Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2021**
- 7. Anfragen und Anregungen**
- 8. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren**
- 9. Anfragen der Bürger**

#### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

---

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Einladung**

Am **Donnerstag, dem 15.10.2020 um 19:00 Uhr**, findet in der **Gaststätte "Zur Linde" Wintzingerode, Saal**, Am Mühlenberg 25, 37339 Leinefelde-Worbis, die 5. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Wintzingerode statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Hans-Joachim Köhler  
Ortsteilbürgermeister

Aufgrund der aktuellen Situation bitten wir um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Telefonnummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 20.08.2020**
- 4. Vorstellung des Haushaltsplanentwurfs für das Haushaltsjahr 2021**
- 5. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 6. Beratung der Beschlussvorlagen**
  - 6.1. Aufstellungsbeschluss zur 44. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 146 „Alter Bahnhof“, OT Wintzingerode  
Vorlage: 246/2020
  - 6.2. Aufstellungsbeschluss des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 146 „Alter Bahnhof“, OT Wintzingerode  
Vorlage: 247/2020
  - 6.3. Verleihung von Ehrenabzeichen, Ortsteil Wintzingerode  
Vorlage: 248/2020
- 7. Anfragen und Anregungen**
- 8. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates**
- 9. Anfragen der Bürger**

### **B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen**

- keine