



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2021

Leinefelde-Worbis, den 10.06.2021

Nr. 11

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Leinefelde-Worbis am 14.06.2021 in der Festhalle Siechen 89

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bekanntmachung über die Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung zur Vorbereitung der Grundsteuerreform und über die Offenlegung der Ergebnisse der Bodenschätzung infolge Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung 92

Herausgeber:

Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de ist das Amtsblatt abrufbar.

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Bitte Sitzungsort beachten!

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Montag, dem 14.06.2021 um 16:00 Uhr** findet **in der Festhalle Siechen in Birkungen, Saal**, Siechenstraße 20, 37327 Leinefelde-Worbis, die 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Leinefelde-Worbis für die Wahlperiode 2019 – 2024 statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Nummer 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22.03.2021**
- 4. Neubesetzung der Ausschüsse und sonstigen Gremien
Vorlage: 136/2021**
- 5. Wahl eines stellvertretenden Stadtratsvorsitzenden**
- 6. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 7. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
- 8. Beratung und Beschlussfassung über die vom Hauptausschuss vom 31.05.2021 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 8.1. Betrieb gewerblicher Art Burg Scharfenstein - Feststellung des Jahresabschlusses 2019
Vorlage: 119/2021**
 - 8.2. Überplanmäßige Ausgabe für Prüfungskosten
Vorlage: 123/2021**
 - 8.3. Überplanmäßige Ausgabe für die Baumaßnahme: „Neugestaltung der Teichanlage „Kuhle“ und Herstellung eines Rundweges in Breitenbach
Vorlage: 115/2021**

- 8.4. Überplanmäßige Ausgabe zur Schaffung des Baurechts mittels Bauleitplanung zum Bebauungsplan Nr. 127 „Außengelände - An der Burg Scharfenstein“, OT Beuren
Vorlage: 118/2021
- 8.5. Überplanmäßige Ausgabe: Anteilige Benutzungsgebühren der Gemeindestraßen für Straßenentwässerung
Vorlage: 124/2021
- 8.6. Außerplanmäßige Ausgabe - vorbereitende Maßnahmen Landesgartenschau 2024
Vorlage: 127/2021
- 8.7. Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 87 „Am Lunapark“, Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 82/2021
- 8.8. Aufstellungsbeschluss zur 52. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Bebauungsplan Nr. 148 „Tier- & Gartenmarkt Nordhäuser Straße“, Ortsteil Worbis
Vorlage: 87/2021
- 8.9. Aufstellungsbeschluss zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes zum B-Plan Nr.108 „Schulwiese“, OT Worbis
Vorlage: 129/2021
- 8.10. Offenlegungsbeschluss zum B-Plan Nr.108 „Schulwiese“, OT Worbis
Vorlage: 130/2021
- 8.11. Aufstellungsbeschluss zur 22. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Bebauungsplan Nr. 124 „Mühlweg 2“, Stadt Leinefelde-Worbis, Ortsteil Birkungen
Vorlage: 131/2021
- 8.12. Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 124 „Mühlweg 2“, Ortsteil Birkungen
Vorlage: 132/2021
- 8.13. Abwägungsbeschluss zum B-Plan Nr. 130 "Milchhof", OT Leinefelde
Vorlage: 134/2021
- 8.14. Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 130 "Milchhof", OT Leinefelde
Vorlage: 135/2021
- 8.15. Teileinziehung der Ortsverbindungsstraße vom Ortsteil Breitenholz bis an die Gemarkungsgrenze Gernrode
Vorlage: 84/2021
- 8.16. Widmung einer Straße im Geltungsbereich des B-Planes 105 "Dorfstraße" im Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 96/2021
- 8.17. Widmung einer Verkehrsfläche "Am Kirchstieg" im Ortsteil Wintzingerode zur Gemeindestraße
Vorlage: 97/2021
- 8.18. Widmung einer Straße auf dem ehemaligen Gelände der Landtechnik im Ortsteil Worbis zur Gemeindestraße
Vorlage: 98/2021

- 8.19. Entwidmung von Parkplätzen auf dem Gelände der ehemaligen Polizei im Ortsteil Worbis
Vorlage: 99/2021
- 8.20. Widmung einer Teilfläche des Kahrenweges im Geltungsbereich des B-Planes „Am
Teichhof“ zur Gemeindestraße, Ortsteil Breitenbach
Vorlage: 126/2021
- 8.21. Verleihung des Ehrenbriefes an Herrn Eckart Lintzel
Vorlage: 128/2021
- 8.22. Verleihung des Ehrenabzeichens an Herrn Jürgen Kepke
Vorlage: 125/2021
- 9. Anfragen und Anregungen**
- 10. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 11. Anfragen der Bürger**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**
-

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

Finanzamt Mühlhausen

Aktenzeichen: S 3353 - ALS

Bekanntmachung über die Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung zur Vorbereitung der Grundsteuerreform

und über die Offenlegung der Ergebnisse der Bodenschätzung infolge Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung

In den Gemarkungen **Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kalthohmfeld, Kirchohmfeld, Kloster Beuren, Leinefelde, Wintzingerode und Worbis** ist zur Vorbereitung der Grundsteuerreform in Anlehnung an § 229 Abs. 2 Satz 1 des Bewertungsgesetzes eine Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung von landwirtschaftlich genutzten Flächen gemäß § 11 Abs. 2 Satz 1 des Bodenschätzungsgesetzes erforderlich. Im Rahmen der Aktualisierung wurden die Außengrenzen der vorliegenden Bodenschätzung aus den Jahren 1937 (Beuren, Birkungen, Breitenbach, Hundeshagen, Kallmerode, Kalthohmfeld, Kirchohmfeld, Kloster Beuren, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis) und 1938 (Breitenholz) durch den Amtlichen Landwirtschaftlichen Sachverständigen des Finanzamtes Mühlhausen aktualisiert; inhaltliche Veränderungen an der Bodenschätzung, welche über § 11 Abs. 2 Satz 1 des Bodenschätzungsgesetzes hinausgehen, wurden nicht vorgenommen.

OFFENLEGUNG

Die vorgenommenen Veränderungen gegenüber dem bisherigen Datenbestand der Bodenschätzung können Sie als Grundstückseigentümer oder Nutzungsberechtigter (m/w/d) in Karten und Listen auf der Internetseite grundsteuer.thueringen.de einsehen.

Die Offenlegung erfolgt vom **14.06.2021** bis zum **13.07.2021** im Internet auf der vorgenannten Internetseite.

Offengelegt werden Differenzkarten und eine Flurstücksliste, in denen die Flächen dargelegt sind, welche als ehemals bodengeschätzte Flächen infolge von Bebauung, Flächenversiegelung, Aufforstung usw. aus den Bodenschätzungsunterlagen ausgeschieden worden sind (§ 11 Abs. 2 Satz 1 Bodenschätzungsgesetz). Die Ergebnisse der Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung werden den Eigentümern und Nutzungsberechtigten der Grundstücke nicht gesondert bekanntgegeben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Die im Rahmen der Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung vorgenommenen Veränderungen können von den Eigentümern und Nutzungsberechtigten der betreffenden Grundstücke mit Einspruch angefochten werden. Der Einspruch ist bei dem vorbezeichneten Finanzamt schriftlich einzureichen, diesem elektronisch zu übermitteln oder dort zur Niederschrift zu erklären. Die Frist für die Einlegung eines Einspruchs beträgt einen Monat. Sie beginnt mit Ablauf des letzten Tages der Offenlegungsfrist. Mit dem Ablauf der Einspruchsfrist werden die offengelegten Außengrenzen der Bodenschätzung unanfechtbar, soweit nicht Einspruch eingelegt worden ist.

Auskünfte zur Aktualisierung der Außengrenzen der Bodenschätzung in den oben genannten Gemarkungen sowie zur Offenlegung erteilt Ihnen der Amtliche Landwirtschaftliche Sachverständige des Finanzamtes Mühlhausen unter der Telefonnummer 0361 57 361 4739.

gez. LRD Getto
Amtsleiter des Finanzamtes

Hausanschrift: Finanzamt Mühlhausen, Martinstraße 22, 99974 Mühlhausen
E-Mail-Adresse: poststelle@finanzamt-muehlhausen.thueringen.de