



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kalthohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2021

Leinefelde-Worbis, den 07.10.2021

Nr. 22

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Bekanntmachung der Stadt Leinefelde-Worbis der öffentlichen Auslegung nach § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes Nr.42 "Bei der Ziegelei" Ortsteil Birkungen 210
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Birkungen am 11.10.2021 213
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Kirchohmfeld am 12.10.2021 213
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Breitenholz am 13.10.2021 214
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Kallmerode am 13.10.2021 216
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Wintzingerode am 14.10.2021 216
- Berichtigung des Ergebnisses des Beschlusses Nr. 202/2021 im Stadtrat vom 27.09.2021 218

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“, Monat Oktober 219
- Ablesung der Wasserzähler in Hundeshagen für die Erstellung der Verbrauchsabrechnungen 2021 220

Herausgeber: Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de ist das Amtsblatt abrufbar.

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Bekanntmachung der Stadt Leinefelde-Worbis

der öffentlichen Auslegung nach § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes Nr.42 "Bei der Ziegelei" Ortsteil Birkungen

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung 09/2021 für das Wohngebiet „Bei der Ziegelei“, Gemarkung Birkungen, Fluren 8 und 9, und der 2. Entwurf der Begründung liegen.

vom 18.10.2021 bis 29.10.2021

in der Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis, Bahnhofstraße 43, Raum Nr. 304

zu folgenden Zeiten

Montag und Dienstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 18.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Samstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

im Bürgerbüro Worbis, Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis,

Montag und Dienstag	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Mittwoch	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 12.30 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zu dem 2. Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift bei der

Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis
Bahnhofstraße 43
37327 Leinefelde-Worbis

vorbringen.

Das Plangebiet im Ortsteil Birkungen grenzt im rückwärtigen Gartenbereich an die Grundstücke der Schulstraße im Norden, der Stiegstraße im Osten und der Beinröder Straße im Süden. Im Westen schließt Grünland an. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 74 „Peggy Hunold, Schulstraße“ ist vom Geltungsbereich ausgenommen. Der Geltungsbereich ist dem Lageplan zu entnehmen.

Für das Gebiet wird als Planungsziel angestrebt, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bereitstellung von Wohnbauland zu schaffen.

Der Bebauungsplan wird unter Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren nach § 13 b BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung, der 2. Entwurf des Bebauungsplanes und der 2. Entwurf der Begründung werden auf der Internetseite der Stadt Leinefelde-Worbis unter <https://www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe> zusätzlich in das Internet eingestellt.

Mit dem 2. Entwurf des Bebauungsplans werden zeichnerische und textliche Festsetzungen zum Immissionsschutz ergänzt. Die Begründung wird mit der Anlage Schalltechnische Begutachtung 21 2566-I01 zum Bebauungsplan Nr. 42 „Bei der Ziegelei“, Gemarkung Birkungen, Stadt Leinefelde-Worbis vom 10. März 2021, der Dr. Blechschmidt & Reinhold GmbH Ingenieur- und Sachverständigen-gesellschaft für thermische Bauphysik – Energieberatung – Bau- und Raumakustik – Schallimmissionsschutz Chemnitz/Großlohra ergänzt.

Stellungnahmen können nur zu den folgenden ergänzten Teilen abgegeben werden:

- Zeichnerische Festsetzung der Lärmpegelbereiche
- Textliche Festsetzung unter I. 5. Vorkehrungen und Maßnahmen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräusche

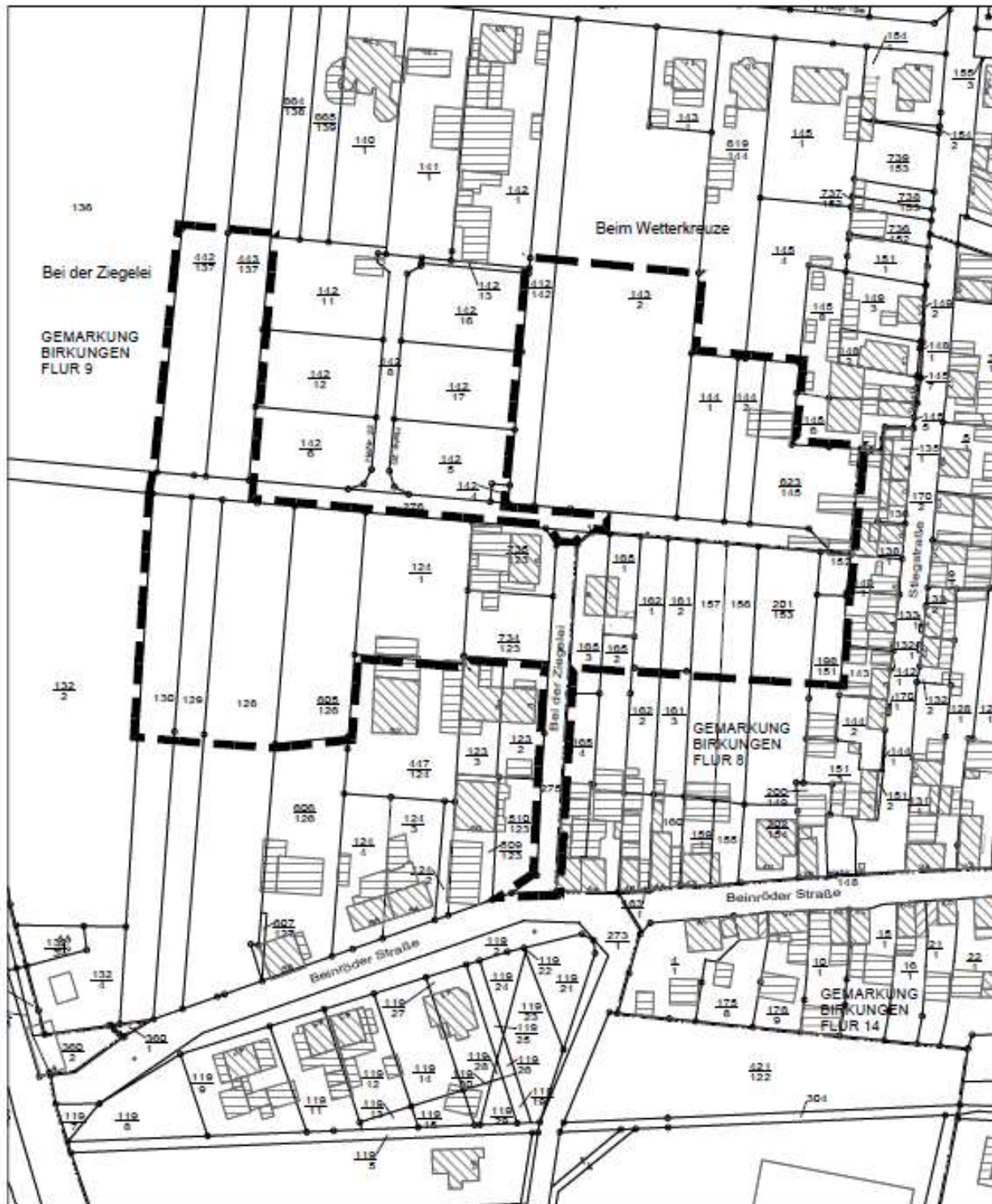
Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalte nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist (§ 4 a Abs. 6 S. 1 BauGB).

Der Flächennutzungsplan wird mit der Aufstellung des Bebauungsplans zugleich berichtigt.

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

- Siegel -

Leinefelde-Worbis, den 24.09.2021



PLANGRUNDLAGE: GIS-DATEN 2019, LANDESAMT FÜR VERMESSUNG UND GEOINFORMATION, 99086 ERFURT

STADT LEINEFELDE-WORBIS

LANDKREIS EICHSFELD

BEBAUUNGSPLAN NR. 42 "BEI DER ZIEGELEI"

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- FLURGRENZE

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Montag, dem 11.10.2021 um 19:00 Uhr** findet in der Festhalle Siechen in Birkungen, Saal, Siechenstraße 20, 37327 Leinefelde-Worbis, die 8. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Birkungen statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Tel.-Nr. 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Michael Apel
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates vom 04.05.2021**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Vorstellung des ambulanten Hospiz- und Palliativzentrums Eichsfeld**
- 6. Vorstellung der geplanten Umgestaltungsmaßnahmen in der Pfarrkirche "St. Johannes d. Täufer"**
- 7. Vorstellung des Haushaltsplanentwurfs 2022**
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates**
- 10. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Dienstag, dem 12.10.2021 um 19:00 Uhr**, findet im Heinrich-Werner-Haus Kirchohmfeld, Beratungsraum 1. OG, Heinrich-Werner-Str. 6, 37339 Leinefelde-Worbis, die 9. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Kirchohmfeld statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Tel.-Nr. 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Renate Tüngerthal
Ortsteilbürgermeisterin

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Mitteilungen der Ortsteilbürgermeisterin, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
4. **Beschluss über zusätzliche Grabformen auf dem Friedhof Kirchohmfeld (Rasengräber, Baumbestattungen)**
5. **Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes 2022**
6. **Anfragen und Anregungen**
7. **Schließung der öffentlichen Sitzung**
8. **Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Mittwoch, dem 13.10.2021 um 19:00 Uhr** findet im Gemeindesaal Breitenholz, Saal, Hauptstraße 35, 37327 Leinefelde-Worbis, die 10. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Breitenholz statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Tel.-Nr. 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Andreas Förster
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**

- 2. Feststellung der Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.08.2021**
 - 4. Sachstand zum Umlegungsverfahren Baugebiet "Am Holzborn" durch Herrn Lennier (Vorsitzender des Umlegungsausschusses)**
 - 5. Sachstand Spielplatz bzw. Spielplatzgeräte**
 - 6. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
 - 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
 - 7.1. Abwägungsbeschluss zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VB-Plans) Nr.13 „Vor der Büche“ und des VB-Plans Nr. 151 „Maulhardt, Worbiser Weg“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 204/2021
 - 7.2. Feststellungsbeschluss zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr.13 „Vor der Büche“, Ortsteil Breitenholz und des VB-Plans Nr. 151 „Maulhardt, Worbiser Weg“ ebenfalls Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 205/2021
 - 7.3. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Vor der Büche“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 206/2021
 - 7.4. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Vor der Büche“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 207/2021
 - 7.5. Sachstand VB Plan Nr. 151 "Maulhardt, Worbiser Weg"
 - 7.6. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 278/2020 vom 07.12.2020 zum Bebauungsplan Nr. 150 „Thomasberg 3“ in Breitenholz.
Vorlage: 208/2021
 - 7.7. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 277/2020 vom 07.12.2020 zur 47. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 150 „Thomasberg 3“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 209/2021
 - 7.8. Offenlegungsbeschluss zum B-Plan Nr.123 „Thomasberg 2“, Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 210/2021
 - 8. Anfragen und Anregungen**
 - 9. Schließung der öffentlichen Sitzung**
 - 10. Anfragen der Bürger**
 - II. Nichtöffentliche Sitzung**
-

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Mittwoch, dem 13.10.2021 um 19:00 Uhr**, findet im Gemeindesaal Kallmerode, Versammlungsraum, Dingelstädter Straße 4, 37327 Leinefelde-Worbis, die 9. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Kallmerode statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Tel.-Nr. 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Torsten Städtler
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.07.2021**
- 4. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
 - 4.1. Kindergarten - aktuelle Situation und Ausblick
 - 4.2. Trauerhalle aktueller Stand und Ausblick
 - 4.3. Aktueller Stand zur Feuerwehr
 - 4.4. Haushaltsplan 2022
 - 4.5. Grundstücksangelegenheiten "Unter dem Dorfe" (Gärten oder Bauland)
 - 4.6. Stand B-Plan am Friedhof "Unter dem Kirchenholze"
 - 4.7. Aufstellungsbeschluss im Stadtrat zum Bebauungsgebiet "Dingelstädter Straße"
 - 4.8. Aktueller Stand zum Kirchberg/Wochenendsiedlung
 - 4.9. Besonderes Vorkaufsrecht der Stadt Leinefelde-Worbis
 - 4.10. Sportstättenfördergesetz und deren Auswirkungen
 - 4.11. Neue Verfahrensweise bei der Reservierung/Anmietung des Saales
- 5. Anfragen und Anregungen**
- 6. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 7. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Donnerstag, dem 14.10.2021 um 19:00 Uhr**, findet im Dorfgemeinschaftshaus Wintzingerode, Beratungsraum, Am Mühlenberg 19, 37339 Leinefelde-Worbis, die 8. Sitzung des Ortsteilrates des

Ortsteiles Wintzingerode statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Aufgrund der aktuellen Situation wird nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern im öffentlichen Teil der Sitzung zugelassen. Wir bitten um vorherige Anmeldung beim Ordnungsamt unter der Tel.-Nr. 03605/200-254 und um Einhaltung der Hygienevorschriften.

gez. Hans-Joachim Köhler
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
 - 2. Feststellung der Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 15.10.2020**
 - 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
 - 5. Vorstellung des Haushaltsplanentwurfes 2022**
 - 6. Anfragen und Anregungen**
 - 7. Schließung der öffentlichen Sitzung**
 - 8. Anfragen der Bürger**
-

Berichtigung des Ergebnisses des Beschlusses Nr. 202/2021 im Stadtrat vom 27.09.2021

Stadt Leinefelde-Worbis

Leinefelde-Worbis, 28.09.2021

BESCHLUSS

Nr.: 202/2021

der 11. Sitzung des Stadtrates vom 27.09.2021

6.2. **Antrag der CDU/FWG/FDP-Fraktion im Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis Schulschwimmen auch zukünftig in Worbis ermöglichen**
Vorlage: 202/2021

Beschluss:

1. Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis sieht in der Schulliegenschaft in der Elisabethstraße in Worbis ein großes Entwicklungspotenzial und bittet den Landkreis Eichsfeld als Schulträger, diesen Standort zur Gewährleistung des Schulschwimmsports perspektivisch um eine Schwimmhalle zu erweitern.

Für den Standort spricht insbesondere, dass es sich um eine kreisliche Liegenschaft handelt, er über eine genügend große noch bebaubare Fläche verfügt und sich die Schulgebäude der Grundschule, der Regelschule sowie des Gymnasiums, die Sporthallen, die Bushaltestelle für den Schülertransport und die Schulschwimmhalle dann an einem Ort befinden würden (Schulcampus Worbis).

2. Die Stadt Leinefelde-Worbis wird sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten bei der Realisierung des Projekts einbringen, dieses unterstützen und positiv begleiten.

Beratungsergebnis: einstimmig, 22 Stimmen dafür, 5 Enthaltung(en)

Verantwortlich für die Realisierung des Beschlusses ist das Fachamt Kämmerei

Bestätigung für die Richtigkeit des Beschlusses:


Marko Grosa, Bürgermeister
Vera Godehardt, Protokollführerin

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates 31
davon anwesend: 27

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der ThürKO waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



**WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND
EICHSFELDER KESSEL**

Bereitschaftsdienst für Oktober 2021

Kontakt:

Telefon: 036076 569-0 (24 h)
Fax: 036076 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de
Internet: www.waz-ek.de

Geschäftszeiten:

Montag 13:30 – 15:30 Uhr
Dienstag und Freitag 09:30 – 11:45 Uhr
Donnerstag 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bei Verhinderung bitte die Rettungsleitstelle des Landkreises Eichsfeld unter 03606 5066780 kontaktieren.

**Ihr Wasser- und Abwasserzweckverband
„Eichsfelder Kessel“
Breitenworbiser Straße 1
37355 Niederorschel**

Mit der Bitte um Veröffentlichung im Oktober 2021.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Rudolf
Sachbearbeiterin



Eigenbetrieb der VG Lindenberg/Eichsfeld

Verwaltungsgemeinschaft
Lindenberg/Eichsfeld

Der Gemeinschaftsvorsitzende



Ablesung der Wasserzähler für die Erstellung der Verbrauchsabrechnungen 2021

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

ab **01. November 2021** erfolgt in den Gemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld sowie in Hundeshagen die Ablesung der Wasserzähler für die Erstellung der Verbrauchsabrechnungen für das Jahr 2021.

Entsprechend den Ergänzenden Bestimmungen der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980 hat jeder Grundstückseigentümer bzw. Benutzer dem Ableser der Wasserzähler freien Zugang zum Zähler zu gewähren. Alle Kunden werden gebeten, sich darauf einzustellen.

Die von den Lindenberger Wirtschaftsbetrieben beauftragten Ableser haben sich auf Verlangen auszuweisen.

Zur Erstellung der Jahresverbrauchsabrechnung wird der Wasserverbrauch bis zum 31.12.2020 hochgerechnet. In der Jahresverbrauchsabrechnung ist das Ablesedatum mit dem Zählerstand sowie der hochgerechnete Stand ausgewiesen. Der hochgerechnete Zählerstand am 31.12.2021 ist dann zugleich der Anfangsstand am 01.01.2022. Dieses bitte wir zu bedenken, da der vom Kunden am 31.12.2021 abgelesene Zählerstand nicht immer identisch mit dem von uns hochgerechneten Zählerstand sein muss.

Bei Rückfragen stehen wir unter der Telefon-Nr. 036071/84777 und 036071/84616 zur Verfügung.

gez. Dipl.-Ing.(FH) Heiko Tasch
Werkleiter