



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kalthohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2023

Leinefelde-Worbis, den 19.01.2023

Nr. 2

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur Sitzung des Ortsteilrates Breitenholz am 25.01.2023 12
- Einladung zur Sitzung des Ortsteilrates Kallmerode am 25.01.2023 13
- Einladung zur Sitzung des Ortsteilrates Wintzingerode am 26.01.2023 14
- Bekanntmachung – Rechtskraft einer Satzung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 163 „Einfamilienhaus Am Heinrichsberg“, der Stadt Leinefelde-Worbis, Ortsteil Kirchohmfeld gem. § 10 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung 14

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“ 17

Herausgeber:

Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de ist das Amtsblatt abrufbar.

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Mittwoch, dem 25.01.2023 um 19:00 Uhr** findet im Bürgerhaus "Alte Schule" Breitenholz, Vereinsraum, Hauptstraße 35, 37327 Leinefelde-Worbis, die 15. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Breitenholz statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Ich bitte um Einhaltung der gültigen Hygienevorschriften.

gez. Andreas Förster
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.10.2022**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Information über die Friedhofsbelegung**
- 6. Straßeneinengung Gernröder Straße**
- 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
- 7.1. Beschluss zum Ausgabeplan der Ortsteilratsmittel 2023 – Ortsteil Breitenholz
Vorlage: 9/2023
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 10. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Mittwoch, dem 25.01.2023 um 19:00 Uhr**, findet im Gemeindesaal Kallmerode, Saal, Dingelstädter Straße 4, 37327 Leinefelde-Worbis, die 14. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Kallmerode statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Ich bitte um Einhaltung der gültigen Hygienevorschriften.

gez. Torsten Städtler
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 13.10.2022**
- 4. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
 - 4.1. Verabschiedung des Ortsteiltratsmitgliedes Alexander Huke und Neuwahl eines Stellvertreters vom OTB
 - 4.2. Ergebnis zur ersten Auslegung „1. Änderung Bebauungsplan Nr. 119 - Am Kirchberg - OT Kallmerode
 - 4.3. Erfahrungen über die neue Verkehrssituation in Kallmerode - Denkanstöße zu verkehrstechnischen Änderungen an und um der alten B247 innerhalb der Ortslage
 - 4.4. Vorstellung der Prioritätenliste 2023 für die Gemeinde Kallmerode
 - 4.5. Aufstellung und Planung des Straßenfestes im Juni 2023
- 5. Beratung von Beschlussvorlagen**
 - 5.1. Beschluss zum Ausgabeplan der Ortsteilratsmittel 2023 – Ortsteil Kallmerode
Vorlage: 10/2023
- 6. Anfragen und Anregungen**
- 7. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 8. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

Bekanntmachung

Einladung

Am **Donnerstag, dem 26.01.2023 um 19:00 Uhr**, findet im Dorfgemeinschaftshaus Wintzingerode, Beratungsraum, Am Mühlenberg 19, 37339 Leinefelde-Worbis, die 13. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Wintzingerode statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

Ich bitte um Einhaltung der gültigen Hygienevorschriften.

gez. Hans-Joachim Köhler
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 13.10.2022**
4. **Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung sowie Aussprache**
5. **Beratung der Beschlussvorlagen**
- 5.1. Beschluss zum Ausgabeplan der Ortsteilratsmittel 2023 – Ortsteil Wintzingerode
Vorlage: 11/2023
6. **Anfragen und Anregungen**
7. **Schließung der öffentlichen Sitzung**
8. **Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Leinefelde-Worbis

Rechtskraft einer Satzung
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 163 „Einfamilienhaus Am Heinrichsberg“,
der Stadt Leinefelde-Worbis, Ortsteil Kirchohmfeld
gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung

Die vom Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis am 26.09.2022 mit Abwägungsbeschluss Nr. 170/2022 und Satzungsbeschluss Nr. 171/2022 beschlossene Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 163 „Einfamilienhaus Am Heinrichsberg“, Ortsteil Kirchohmfeld (siehe Planskizze),

bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde entsprechend § 21 Abs. 3 ThürKO am 02.12.2022 bei der Kommunalaufsicht des Landkreises Eichsfeld zur Anzeige eingereicht.

Innerhalb der gesetzlichen Frist erfolgte keine Beanstandung (AZ: 2022-635000137).

Das Aufstellungsverfahren für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 163 „Einfamilienhaus Am Heinrichsberg“, Ortsteil Kirchohmfeld wurde ordnungsgemäß durchgeführt. Rechtsverstöße sowie Verfahrens- und Formfehler wurden nicht festgestellt.

Mit der Bekanntmachung tritt die Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 163 „Einfamilienhaus Am Heinrichsberg“, Ortsteil Kirchohmfeld bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen in Kraft.

Die Bekanntmachung erfolgt im **Amtsblatt Nr. 02** der Stadt Leinefelde-Worbis am **19.01.2023**.

Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung ab diesem Tage in der Stadtverwaltung Leinefelde-Worbis, Leinefelde, Rathaus Wasserturm, Bahnhofstraße 43, Zimmer 507, 37327 Leinefelde-Worbis während der Sprechzeiten

Montag, Dienstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, in Abs. 2 bezeichnete Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und in Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch bezeichnete beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres gemäß § 215 Abs. 1 und 2 BauGB seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gemäß Abs. 4 wird hingewiesen.

Leinefelde-Worbis, den 13.01.2023

gez. Christian Zwingmann
Bürgermeister (Siegel)

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



**WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND
EICHSFELDER KESSEL**

Bereitschaftsdienst für Februar 2023

Kontakt:

Telefon: 036076 569-0 (24 h)
Fax: 036076 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de
Internet: www.waz-ek.de

Geschäftszeiten:

Montag 13:30 – 15:30 Uhr
Dienstag und Freitag 09:30 – 11:45 Uhr
Donnerstag 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bei Verhinderung bitte die Rettungsleitstelle des Landkreises Eichsfeld unter 03606 5066780 kontaktieren.

Ihr Wasser- und Abwasserzweckverband

„Eichsfelder Kessel“

Breitenworbiser Straße 1

37355 Niederorschel