



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2025

Leinefelde-Worbis, den 20.11.2025

Nr. 29

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 24.11.2025 264
- Tagesordnung mit Nachtrag

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“ für den Monat Dezember 269
- Waldgenossenschaft IG „Wald“ Beuren, Hirttor 8, 37327 Leinefelde-Worbis 269
Bekanntmachung auf der Grundlage des § 54 b Abs. 2 Satz 2 Thüringer Waldgesetz (ThürWalDG)

Herausgeber:

Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de ist das Amtsblatt abrufbar.

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Bekanntmachung

Einladung

Am **Montag, dem 24.11.2025 um 16:00 Uhr** findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 7. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Leinefelde-Worbis statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

gez. Christian Zwingmann
Bürgermeister

Tagesordnung (mit Nachtrag)

I. Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
2. **Feststellung der Tagesordnung**
3. **Anfragen der Bürger zu Themen der Tagesordnung**
4. **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.09.2025**
5. **Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
6. **Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
7. **Beratung und Beschlussfassung über die vom Finanzausschuss vom 03./04.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 7.1. Überplanmäßige Ausgabe im Rahmen der Investition für die LGS Leinefelde-Worbis 2026, Teilbereich Augarten, Vorhaben „Promenadenweg mit Beleuchtung und Mühlenstandort“
Vorlage: 281/2025
 - 7.2. Überplanmäßige Ausgabe für die Zuführung zur Kapitalrücklage der Landesgartenschau gGmbH
Vorlage: 280/2025 1. Ergänzung
 - 7.3. Ermächtigungsübertrag aus 2025
Vorlage: 295/2025
8. **Beratung und Beschlussfassung über die vom Bauausschuss vom 12.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände**
 - 8.1. **Aufhebung von Bebauungsplänen**
 - 8.1.1 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 112/2020 vom 29.06.2020 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 144 „Bürgerhaus Worbis“ in Worbis
Vorlage: 234/2025
 - 8.1.2 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 148/2012 vom 24.09.2012 zum Bebauungsplan Nr. 16 – 1. Änderung „Vor dem Rottersberg“ in Worbis
Vorlage: 236/2025

- 8.1.3 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 21/2013 vom 11.03.2013 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 78 „Neubau Altenpflegeheim der Stiftung St. Elisabeth“ in Worbis
Vorlage: 238/2025
- 8.1.4 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 262/2019 vom 18.11.2019 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 132 „Erweiterung Lebensmittelmarkt Hausener Weg“ in Worbis
Vorlage: 240/2025
- 8.1.5 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 207/2017 vom 04.12.2017 zum Bebauungsplan Nr. 95 „Lange Nacht 2“ in Worbis
Vorlage: 242/2025
- 8.1.6 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 315/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 138 „Bodensteiner Straße“ in Kirchohmfeld
Vorlage: 235/2025
- 8.1.7 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 146/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 101 „Weißen Weg“ in Kirchohmfeld
Vorlage: 237/2025
- 8.1.8 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 147/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 102 „Gut Adelsborn“ in Kirchohmfeld
Vorlage: 239/2025
- 8.1.9 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 314/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 137 „Am Heinrichsberg“ in Kirchohmfeld
Vorlage: 241/2025
- 8.1.10 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 109/2019 vom 30.09.2019 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 113 „Kindergarten Breitenholz“ in Breitenholz
Vorlage: 243/2025
- 8.1.11 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 299/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 134 „An der Musser“ in Kallmerode
Vorlage: 244/2025
- 8.1.12 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 201/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 2 „Unter dem Kirchberg 1. Änderung“ in Kallmerode
Vorlage: 247/2025
- 8.1.13 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 200/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 119 „Am Kirchberg 1. Änderung“ in Kallmerode
Vorlage: 249/2025
- 8.1.14 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 183/2018 vom 03.12.2018 zum Bebauungsplan Nr. 106 „Am Hahletalblick“ in Wintzingerode
Vorlage: 246/2025
- 8.1.15 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 258/2021 vom 06.12.2021 zum Bebauungsplan Nr. 158 „Luisenthal“ in Wintzingerode
Vorlage: 245/2025

- 8.1.16 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 247/2020 vom 07.12.2020 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 146 „Alter Bahnhof“ in Wintzingerode
Vorlage: 252/2025
- 8.1.17 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 170/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 125 „Am Kirchstiege 2“ in Wintzingerode
Vorlage: 248/2025
- 8.1.18 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 309/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 136 „Kreisfeuerwehrzentrum“ in Wintzingerode
Vorlage: 250/2025
- 8.1.19 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 259/2021 vom 06.12.2021 zum Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Duderäder Straße“ in Wintzingerode
Vorlage: 270/2025
- 8.1.20 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 285/2020 vom 07.12.2020 zum Bebauungsplan Nr. 147 „Seecamp am Breiten Holz“ in Birkungen
Vorlage: 251/2025
- 8.1.21 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 302/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 135 „An der Dautel 2“ in Hundeshagen
Vorlage: 254/2025
- 8.1.22 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 169/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 126 „Am Mühlberge“ in Hundeshagen
Vorlage: 256/2025
- 8.1.23 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 26/2019 vom 20.03.2017 zum Bebauungsplan Nr. 5 „Am Steinsberge / Martin's Feld 3. Änderung“ in Leinefelde
Vorlage: 255/2025
- 8.1.24 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 234/2021 vom 06.12.2021 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 157 „Hundeshagener Straße 11 (Bordel)“ in Leinefelde
Vorlage: 253/2025
- 8.1.25 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 111/2022 vom 30.05.2022 zum Bebauungsplan Nr. 87 – 3.Änderung „Am Lunapark“ in Leinefelde
Vorlage: 259/2025
- 8.1.26 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 82/2021 vom 14.06.2021 zum Bebauungsplan Nr. 87 – 2. Änderung „Am Lunapark“ in Leinefelde
Vorlage: 257/2025
- 8.1.27 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 173/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 103 „GE An der Ohne“ (ehem. An der Kläranlage) in Leinefelde
Vorlage: 261/2025
- 8.1.28 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 23/2019 vom 25.03.2019 zum Bebauungsplan Nr. 110 „Ergänzung von Garagenstandorten in der Südstadt“ in Leinefelde
Vorlage: 263/2025

- 8.1.29 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 261/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 128 „Garagenstandort am Solargebäude“ in Leinefelde
Vorlage: 265/2025
- 8.1.30 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 151/2021 vom 27.09.2021 zum Bebauungsplan Nr. 155 SO „Am zentralen Platz“ (ehemals MVZ) in Leinefelde
Vorlage: 266/2025
- 8.1.31 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 70/2021 vom 22.03.2021 zum Bebauungsplan Nr. 152 „Erweiterung Schienenweg“ in Breitenbach
Vorlage: 258/2025
- 8.1.32 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 115/2019 vom 18.04.2019 zum Bebauungsplan Nr. 115 „Am Mainhofe“ in Breitenbach
Vorlage: 260/2025
- 8.1.33 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 113/2020 vom 29.06.2020 zum Bebauungsplan Nr. 143 „Klienbaude“ in Breitenbach
Vorlage: 262/2025
- 8.1.34 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 194/2018 vom 03.12.2018 zum Bebauungsplan Nr. 41 „Kindergarten 1. Änderung“ in Beuren
Vorlage: 267/2025
- 8.1.35 Einstellung des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 122 „Burgweg 2“ in Beuren
Vorlage: 268/2025

8.2. Sonstige Beratungsgegenstände des Bauausschusses

- 8.2.1 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 1 – 4. Änderung „Hausener Weg“, Ortsteil Worbis
Vorlage: 286/2025
- 8.2.2 Widmung der Kellerstraße im Bereich des Neubaus des „Katholischen Schulzentrums St. Elisabeth“ im Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 285/2025
- 8.2.3 Satzungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 140 „LGS 2024 Gartenstadt“ im Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 294/2025 Nachtrag
- 8.2.4 Kommunale Wärmeplanung
Vorlage: 293/2025 Nachtrag

9. Beratung und Beschlussfassung über die vom Sozialausschuss vom 13.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände

- 9.1. 3. Änderung der Friedhofssatzung der Stadt Leinefelde-Worbis
Aufnahme der Bestattungsmöglichkeit für Einwohner von Adelsborn auf dem Friedhof Kirchohmfeld
Vorlage: 287/2025

10. Beratung und Beschlussfassung zu Beschlussvorlagen des Hauptausschusses

- 10.1. 1. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates und der Ortsteilräte der Stadt Leinefelde-Worbis für die Legislaturperiode 2024 - 2029
Vorlage: 146/2024 1. Ergänzung
 11. **Beratung und Beschlussfassung über die nach §§ 9 und 10 der Geschäftsordnung gestellten Anträge (Sach- und Dringlichkeitsanträge)**
 - 11.1. Antrag zur Aufwertung der Leinefelder Innenstadt durch die Entwicklung eines Sanierungskonzeptes der Bahnhofstraße
Vorlage: 272/2025
 - 11.2. Antrag zur Prüfung der Nutzung von externen Räumlichkeiten für die Verwaltung in Innenstadtlage
Vorlage: 273/2025
 - 11.3. Antrag zur Prüfung von Videoüberwachung an ausgewählten öffentlichen Bereichen
Vorlage: 283/2025
 - 11.4. Antrag der CDU/FDP-Fraktion „frei zugängliches WLAN“
Vorlage: 291/2025
 12. **Anfragen und Anregungen**
 13. **Schließung der öffentlichen Sitzung**
 14. **Anfragen der Bürger**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



**WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND
EICHSFELDER KESSEL**

Bereitschaftsdienst für Dezember 2025

Kontakt:

Telefon: 036076 569-0 (24 h)
Fax: 036076 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de
Internet: www.waz-ek.de

Geschäftszeiten:

Montag 13:30 – 15:30 Uhr
Dienstag und Freitag 09:30 – 11:45 Uhr
Donnerstag 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bei Verhinderung bitte die Rettungsleitstelle des Landkreises Eichsfeld unter 03606 5066780 kontaktieren.

**Ihr Wasser- und Abwasserzweckverband
„Eichsfelder Kessel“
Breitenworbiser Straße 1
37355 Niederorschel**

Waldgenossenschaft IG „Wald“ Beuren, Hirrtor 8, 37327 Leinefelde-Worbis

Bekanntmachung auf der Grundlage des § 54 b Abs. 2 Satz 2 Thüringer Waldgesetz (ThürWalDg)

Die Waldgenossenschaft IG „Wald“ Beuren beabsichtigt bei der obersten Forstbehörde die Erstellung eines Eintragungsersuchens an das zuständige Grundbuchamt zu beantragen.

Hierzu werden die nachfolgenden Verzeichnisse vor der Übermittlung an die oberste Forstbehörde für die Dauer von vier Wochen zur Einsichtnahme durch die Mitglieder und sonstige Personen, die ein berechtigtes Interesse an der Einsichtnahme haben, öffentlich ausgelegt.

- Verzeichnis der zur Gesamthand gehörenden Grundstücke (Bestandsverzeichnis) und
- Verzeichnis der Mitglieder der Gesamthand mit Namen, Anschrift, Geburtsdatum und der Höhe des Anteils (Anteilsverzeichnis)

Die Auslegung erfolgt in der Zeit vom **24.11.2025 bis 23.12.2025**

Montag - Donnerstag 14:30 Uhr - 16:30 Uhr

Freitag

09:00 Uhr - 11:00 Uhr

oder nach Terminvereinbarung unter 0173 3592460.

Ort der Auslegung: IG „Wald“ Beuren/Peter Schönekäs
OT Beuren
Dünblick 5a
37327 Leinefelde-Worbis

Innerhalb der Auslegungsfrist können Einwendungen geltend gemacht werden.

Nach Ablauf der Frist übermittelt die Waldgenossenschaft die Verzeichnisse an die oberste Forstbehörde, wenn gegen die Verzeichnisse keine Einwendungen geltend gemacht wurden.

gez. M. Richter
Vorsitzender