



# Amtsblatt für die Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Hundeshagen, Kallmerode, Kaltthomfeld, Kirchthomfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2025

Leinefelde-Worbis, den 14.11.2025

Nr. 28

Inhalt

Seite

## A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Leinefelde-Worbis und der Gemeinde Am Ohmberg zur Übertragung der Aufgaben des Standesamtes vom 24.11.2011 (Amtliche Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Eichsfeld Nr. 34/2011 vom 01.12.2011, Seiten 219-221) –  
Kündigung der Zweckvereinbarung durch die Gemeinde Am Ohmberg,  
Bekanntmachung über die Genehmigung der Aufhebung der Zweckvereinbarung 257
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 24.11.2025 257

## B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Information zu Veränderungen im Liegenschaftskataster vom Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformationen 262

**Herausgeber:**

Stadt Leinefelde-Worbis

**Bezugsmöglichkeiten:**

Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)  
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.  
Auch unter der Internetadresse [www.leinefelde-worbis.de](http://www.leinefelde-worbis.de) ist das Amtsblatt abrufbar.

## **A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis**

**Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Leinefelde-Worbis und der Gemeinde Am Ohmberg zur Übertragung der Aufgaben des Standesamtes vom 24.11.2011 (Amtliche Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Eichsfeld Nr. 34/2011 vom 01.12.2011, Seiten 219-221) –**

**Kündigung der Zweckvereinbarung durch die Gemeinde Am Ohmberg, Bekanntmachung über die Genehmigung der Aufhebung der Zweckvereinbarung**

Die aufgrund der form- und fristgerechten Kündigungserklärung der Gemeinde Am Ohmberg gegenüber der Stadt Leinefelde-Worbis bewirkte Aufhebung der oben genannten Zweckvereinbarung mit Wirkung zum 01.01.2026 wurde mit den Bescheiden des Landratsamtes des Landkreises Eichsfeld vom 05.11.2025 als zuständige Aufsichtsbehörde gemäß § 11 Abs. 2, 13 Abs. 2 Satz 1 und 2 i. V. m. § 46 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 des Thüringer Gesetzes über die kommunale Gemeinschaftsarbeit (ThürKGG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10. Oktober 2001 (GVBI. S. 290), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 23. Juli 2013 (GVBI. S. 194, 201) genehmigt.

Der Verfügungstext der Genehmigungen lautet:

1. Die aufgrund der form- und fristgerechten Kündigung der

Gemeinde Am Ohmberg  
(Beschluss-Nr. 114-12/2025 vom 28.05.2025, Kündigungsschreiben vom 18.06.2025)  
gegenüber der Stadt Leinefelde-Worbis  
bewirkte Aufhebung der Zweckvereinbarung zur Übertragung der Aufgaben des Standesamtes mit Wirkung zum 01.01.2026 wird nach § 11 Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 und 2 ThürKGG genehmigt.

2. Dieser Bescheid ergeht kostenfrei.

Hiermit werden gemäß § 13 Abs. 5 i. V. m. § 12 Abs. 1 Satz 1 ThürKGG die genehmigungspflichtige Aufhebung der Zweckvereinbarung sowie die erforderlichen Genehmigungen amtlich bekannt gemacht.

Hinweis:

Die beteiligten Gebietskörperschaften sollen in der für die Bekanntmachung ihrer Satzungen vorgesehenen Form auf die Veröffentlichung der Aufsichtsbehörde, entsprechend § 13 Abs. 5 i. V. m. § 12 Abs. 1 Satz 4 ThürKGG, hinweisen.

Heilbad Heiligenstadt, den 05.11.2025

gez. Dr. Frant  
Landrätin

---

## **Bekanntmachung**

### **Einladung**

**Am Montag, dem 24.11.2025 um 16:00 Uhr** findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, großer Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 7. Sitzung des **Hauptausschusses** der Stadt Leinefelde-Worbis statt, zu der ich Sie herzlich einlade.

gez. Christian Zwingmann  
Bürgermeister

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Anfragen der Bürger zu Themen der Tagesordnung**
- 4. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.09.2025**
- 5. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 6. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung von Beschlüssen und getroffenen Eilentscheidungen**
- 7. Beratung und Beschlussfassung über die vom Finanzausschuss vom 03./04.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände**  
Überplanmäßige Ausgabe im Rahmen der Investition für die LGS Leinefelde-Worbis 2026, Teilbereich Augarten, Vorhaben „Promenadenweg mit Beleuchtung und Mühlenstandort“  
Vorlage: 281/2025
- 7.2. Überplanmäßige Ausgabe für die Zuführung zur Kapitalrücklage der Landesgartenschau gGmbH**  
Vorlage: 280/2025 1. Ergänzung
- 8. Beratung und Beschlussfassung über die vom Bauausschuss vom 12.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände**  
**8.1. Aufhebung von Bebauungsplänen**  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 112/2020 vom 29.06.2020 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 144 „Bürgerhaus Worbis“ in Worbis  
Vorlage: 234/2025
- 8.1.2. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 148/2012 vom 24.09.2012 zum Bebauungsplan Nr. 16 – 1. Änderung „Vor dem Rottersberg“ in Worbis**  
Vorlage: 236/2025
- 8.1.3. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 21/2013 vom 11.03.2013 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 78 „Neubau Altenpflegeheim der Stiftung St. Elisabeth“ in Worbis**  
Vorlage: 238/2025
- 8.1.4. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 262/2019 vom 18.11.2019 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 132 „Erweiterung Lebensmittelmarkt Hausener Weg“ in Worbis**  
Vorlage: 240/2025
- 8.1.5. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 207/2017 vom 04.12.2017 zum Bebauungsplan Nr. 95 „Lange Nacht 2“ in Worbis**  
Vorlage: 242/2025
- 8.1.6. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 315/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 138 „Bodensteiner Straße“ in Kirchohmfeld**  
Vorlage: 235/2025

- 8.1.7 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 146/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 101 „Weißer Weg“ in Kirchohmfeld  
Vorlage: 237/2025
- 8.1.8 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 147/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 102 „Gut Adelsborn“ in Kirchohmfeld  
Vorlage: 239/2025
- 8.1.9 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 314/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 137 „Am Heinrichsberg“ in Kirchohmfeld  
Vorlage: 241/2025
- 8.1.10 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 109/2019 vom 30.09.2019 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 113 „Kindergarten Breitenholz“ in Breitenholz  
Vorlage: 243/2025
- 8.1.11 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 299/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 134 „An der Musser“ in Kallmerode  
Vorlage: 244/2025
- 8.1.12 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 201/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 2 „Unter dem Kirchberg 1. Änderung“ in Kallmerode  
Vorlage: 247/2025
- 8.1.13 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 200/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 119 „Am Kirchberg 1. Änderung“ in Kallmerode  
Vorlage: 249/2025
- 8.1.14 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 183/2018 vom 03.12.2018 zum Bebauungsplan Nr. 106 „Am Hahletalblick“ in Wintzingerode  
Vorlage: 246/2025
- 8.1.15 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 258/2021 vom 06.12.2021 zum Bebauungsplan Nr. 158 „Luisenthal“ in Wintzingerode  
Vorlage: 245/2025
- 8.1.16 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 247/2020 vom 07.12.2020 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 146 „Alter Bahnhof“ in Wintzingerode  
Vorlage: 252/2025
- 8.1.17 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 170/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 125 „Am Kirchstiege 2“ in Wintzingerode  
Vorlage: 248/2025
- 8.1.18 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 309/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 136 „Kreisfeuerwehrzentrum“ in Wintzingerode  
Vorlage: 250/2025
- 8.1.19 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 259/2021 vom 06.12.2021 zum Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Duderstädter Straße“ in Wintzingerode  
Vorlage: 270/2025
- 8.1.20 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 285/2020 vom 07.12.2020 zum Bebauungsplan Nr. 147 „Seecamp am Breiten Holz“ in Birkungen  
Vorlage: 251/2025

- 8.1.21 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 302/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 135 „An der Dautel 2“ in Hundeshagen  
Vorlage: 254/2025
- 8.1.22 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 169/2019 vom 30.09.2019 zum Bebauungsplan Nr. 126 „Am Mühlberge“ in Hundeshagen  
Vorlage: 256/2025
- 8.1.23 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 26/2019 vom 20.03.2017 zum Bebauungsplan Nr. 5 „Am Steinsberge / Martin’s Feld 3. Änderung“ in Leinefelde  
Vorlage: 255/2025
- 8.1.24 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 234/2021 vom 06.12.2021 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 157 „Hundeshagener Straße 11 (Bordel)“ in Leinefelde  
Vorlage: 253/2025
- 8.1.25 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 111/2022 vom 30.05.2022 zum Bebauungsplan Nr. 87 – 3.Änderung „Am Lunapark“ in Leinefelde  
Vorlage: 259/2025
- 8.1.26 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 82/2021 vom 14.06.2021 zum Bebauungsplan Nr. 87 – 2. Änderung „Am Lunapark“ in Leinefelde  
Vorlage: 257/2025
- 8.1.27 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 173/2018 vom 24.09.2018 zum Bebauungsplan Nr. 103 „GE An der Ohne“ (ehem. An der Kläranlage) in Leinefelde  
Vorlage: 261/2025
- 8.1.28 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 23/2019 vom 25.03.2019 zum Bebauungsplan Nr. 110 „Ergänzung von Garagenstandorten in der Südstadt“ in Leinefelde  
Vorlage: 263/2025
- 8.1.29 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 261/2019 vom 02.12.2019 zum Bebauungsplan Nr. 128 „Garagenstandort am Solargebäude“ in Leinefelde  
Vorlage: 265/2025
- 8.1.30 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 151/2021 vom 27.09.2021 zum Bebauungsplan Nr. 155 SO „Am zentralen Platz“ (ehemals MVZ) in Leinefelde  
Vorlage: 266/2025
- 8.1.31 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 70/2021 vom 22.03.2021 zum Bebauungsplan Nr. 152 „Erweiterung Schienenweg“ in Breitenbach  
Vorlage: 258/2025
- 8.1.32 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 115/2019 vom 18.04.2019 zum Bebauungsplan Nr. 115 „Am Mainhofe“ in Breitenbach  
Vorlage: 260/2025
- 8.1.33 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 113/2020 vom 29.06.2020 zum Bebauungsplan Nr. 143 „Klienbaude“ in Breitenbach  
Vorlage: 262/2025

- 8.1.34 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 194/2018 vom 03.12.2018 zum Bebauungsplan Nr. 41 „Kindergarten 1. Änderung“ in Beuren  
Vorlage: 267/2025
- 8.1.35 Einstellung des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 122 „Burgweg 2“ in Beuren  
Vorlage: 268/2025
- 8.2. Sonstige Beratungsgegenstände des Bauausschusses**
- 8.2.1 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 1 – 4. Änderung „Hausener Weg“, Ortsteil Worbis  
Vorlage: 286/2025
- 8.2.2 Widmung der Kellerstraße im Bereich des Neubaus des „Katholischen Schulzentrums St. Elisabeth“ im Ortsteil Leinefelde  
Vorlage: 285/2025
- 9. Beratung und Beschlussfassung über die vom Sozialausschuss vom 13.11.2025 vorgelegten Beratungsgegenstände**
- 9.1. 3. Änderung der Friedhofssatzung der Stadt Leinefelde-Worbis  
Aufnahme der Bestattungsmöglichkeit für Einwohner von Adelsborn auf dem Friedhof Kirchhofmfeld  
Vorlage: 287/2025
- 10. Beratung und Beschlussfassung zu Beschlussvorlagen des Hauptausschusses**
- 10.1. 1. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates und der Ortsteilräte der Stadt Leinefelde-Worbis für die Legislaturperiode 2024 - 2029  
Vorlage: 146/2024 1. Ergänzung
- 11. Beratung und Beschlussfassung über die nach §§ 9 und 10 der Geschäftsordnung gestellten Anträge (Sach- und Dringlichkeitsanträge)**
- 11.1. Antrag zur Aufwertung der Leinefelder Innenstadt durch die Entwicklung eines Sanierungskonzeptes der Bahnhofstraße  
Vorlage: 272/2025
- 11.2. Antrag zur Prüfung der Nutzung von externen Räumlichkeiten für die Verwaltung in Innenstadtlage  
Vorlage: 273/2025
- 11.3. Antrag zur Prüfung von Videoüberwachung an ausgewählten öffentlichen Bereichen  
Vorlage: 283/2025
- 11.4. Antrag der CDU/FDP-Fraktion „frei zugängliches WLAN“  
Vorlage: 291/2025
- 12. Anfragen und Anregungen**
- 13. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 14. Anfragen der Bürger**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**

## **B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen**



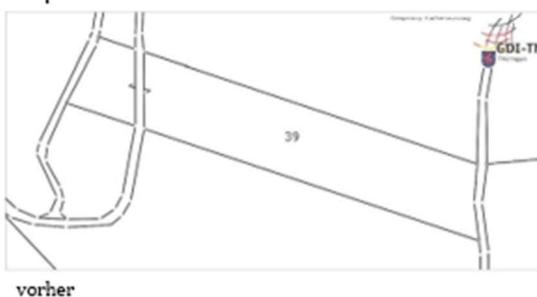
### **Information zu Veränderungen im Liegenschaftskataster**

Sie sind Eigentümer(in) bzw. Nutzungsberchtigte(r) eines Grundstücks, welches aus einem Flurstück mit räumlich getrennten Teilstücken besteht? Diese Flurstücksteile sind meist durch Graben- oder Wegeflurstücke abgetrennt und in der amtlichen Liegenschaftskarte mit Zugehörigkeitshaken (auch Überhaken genannt) verbunden.

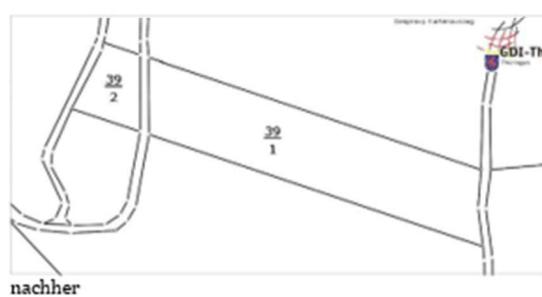
Ein modernes Liegenschaftskataster muss jedoch klar und eindeutig alle Sachverhalte am Eigentum darstellen, es soll den Anforderungen des Rechtsverkehrs, der Verwaltung und der Wirtschaft als öffentliches raumbezogenes Informationssystem für Geobasisdaten genügen. Flurstücke müssen daher lückenlos und überschneidungsfrei aneinandergrenzen, also aus nur einer Fläche bestehen.

Durch das Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Zweigstelle Leinefelde-Worbis, werden daher in Ihrer Gemeinde Flurstücke, die aus mehreren Teilflächen bestehen, so fortgeführt, dass zukünftig alle Teilflächen eigene Flurstücke werden und eine eigene Bezeichnung erhalten.

Beispiel: vorher



nachher



Es werden hierbei an den Flurstücken im Liegenschaftskataster die Zugehörigkeitshaken entfernt, die so getrennten Flurstücksteile erhalten jeweils eine eigene Flurstücksnummer.

Durch diese Maßnahme entstehen für Sie als Eigentümer(in) bzw. Nutzungsberchtigte(r) keine Kosten. Es finden auch keine eigentumsrechtlichen Änderungen statt. Die Flächenangaben der neuen Flurstücke ergeben sich aus der Gesamtfläche des bisherigen Flurstückes. Sie erhalten für jede dieser Veränderungen einen Fortführungsnnachweis mit den alten und neuen Bezeichnungen der Flurstücke.

Nach Übernahme ins Grundbuch erhalten Sie vom Grundbuchamt eine Eintragungsmittelung zu Ihrer Information.

Für Fragen stehen wir Ihnen während der Sprechzeiten im Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Zweigstelle Leinefelde-Worbis, Franz-Weinrich-Straße 24, 37339 Leinefelde-Worbis oder telefonisch unter 0361 57 4114-0 zur Verfügung.

Sprechzeiten Zweigstelle Leinefelde-Worbis	Mo - Do Fr	08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:30 Uhr 08:00 – 12:00 Uhr
---	---------------	--

Gotha, den 07.11.2025

Im Auftrag  
gez. Katja Stein

Referatsbereichsleiterin