

Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!  
 Die Erstellung der digitalen Pläne erfolgte auf der Basis von Luftbildern, topografischen Karten (M 1:10.000), digitalen Vermessungsplänen für Einzelbereiche, Katasterpläne sowie durch Abklärungen vor Ort. Sie sind nicht maßstabsgerecht und geben die Situation nur annäherungsweise wieder.



- LEGENDE**
- Arbeiten**
    - Gewerbegebiet
    - Industrie- und Gewerbegebiet
    - landwirtschaftliche Betriebe
    - Flächen der DB AG
    - Reservellfläche
  - Wohnen**
    - Siedlungsbereich
    - Mischgebiet
    - Reservellfläche
    - funktionsfähiges Stadtzentrum
    - Quartierszentrum
    - weitere Versorgungsschwerpunkte
    - wichtige öffentliche Funktion
    - städtische Achse
  - Natur**
    - Wald
    - Grün mit Naherholungsfunktion / landschaftlich geprägt
    - öffentliches Grün / Stadtgrün
    - gut ausgebildeter Siedlungsrand
    - Feldgehölze entlang der Wirtschaftsweg
    - raumprägendes Großgrün
    - Kleingärten
    - Ferienhausansiedlungen
    - Friedhof
    - Spielflächen
    - Sportflächen
    - Gewässer
    - Bezüge in den Landschaftsraum / Naherholungsräume
  - Sonstiges**
    - stadtprägnanter Gebäudebestand
    - sonstiger Gebäudebestand
    - städtebauliche Kante
    - Neustrukturierungsbereich
    - Vermessungen
    - verkehrsplanelische Untersuchungen erforderlich
    - überörtliche Rad- und Wanderwege
    - touristische Ausflugsziele