

Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!
 Die Erstellung der digitalen Pläne erfolgte auf der Basis von Luftbildern, topografischen Karten (M 1:10.000), digitalen Vermessungsplänen für Einzelbereiche, Katasterpläne sowie durch Abklärungen vor Ort. Sie sind nicht maßstabgerecht und geben die Situation nur annäherungsweise wieder.



- LEGENDE**
- Arbeiten**
 - Gewerbegebiet
 - Industrie- und Gewerbegebiet
 - landwirtschaftliche Betriebe
 - Flächen der DB AG
 - Reservellfläche
 - Wohnen**
 - Siedlungsbereich
 - Mischgebiet
 - Reservellfläche
 - funktionsfähiges Stadtzentrum
 - Quartierszentrum
 - weitere Versorgungsschwerpunkte
 - wichtige öffentliche Funktion
 - städtische Achse
 - Natur**
 - Wald
 - Grün mit Naherholungsfunktion / landschaftlich geprägt
 - öffentliches Grün / Stadtgrün
 - gut ausgebildeter Siedlungsrand
 - Feldgehölze entlang der Wirtschaftsweg
 - raumprägendes Großgrün
 - Kleingärten
 - Ferienhausansiedlungen
 - Friedhof
 - Spielflächen
 - Sportflächen
 - Gewässer
 - Bezüge in den Landschaftsraum / Naherholungsräume
 - Sonstiges**
 - stadtprägnanter Gebäudebestand
 - sonstiger Gebäudebestand
 - städtebauliche Kante
 - Neustrukturierungsbereich
 - Vermessungen
 - verkehrsplanelische Untersuchungen erforderlich
 - überörtliche Rad- und Wanderwege
 - touristische Ausflugsziele