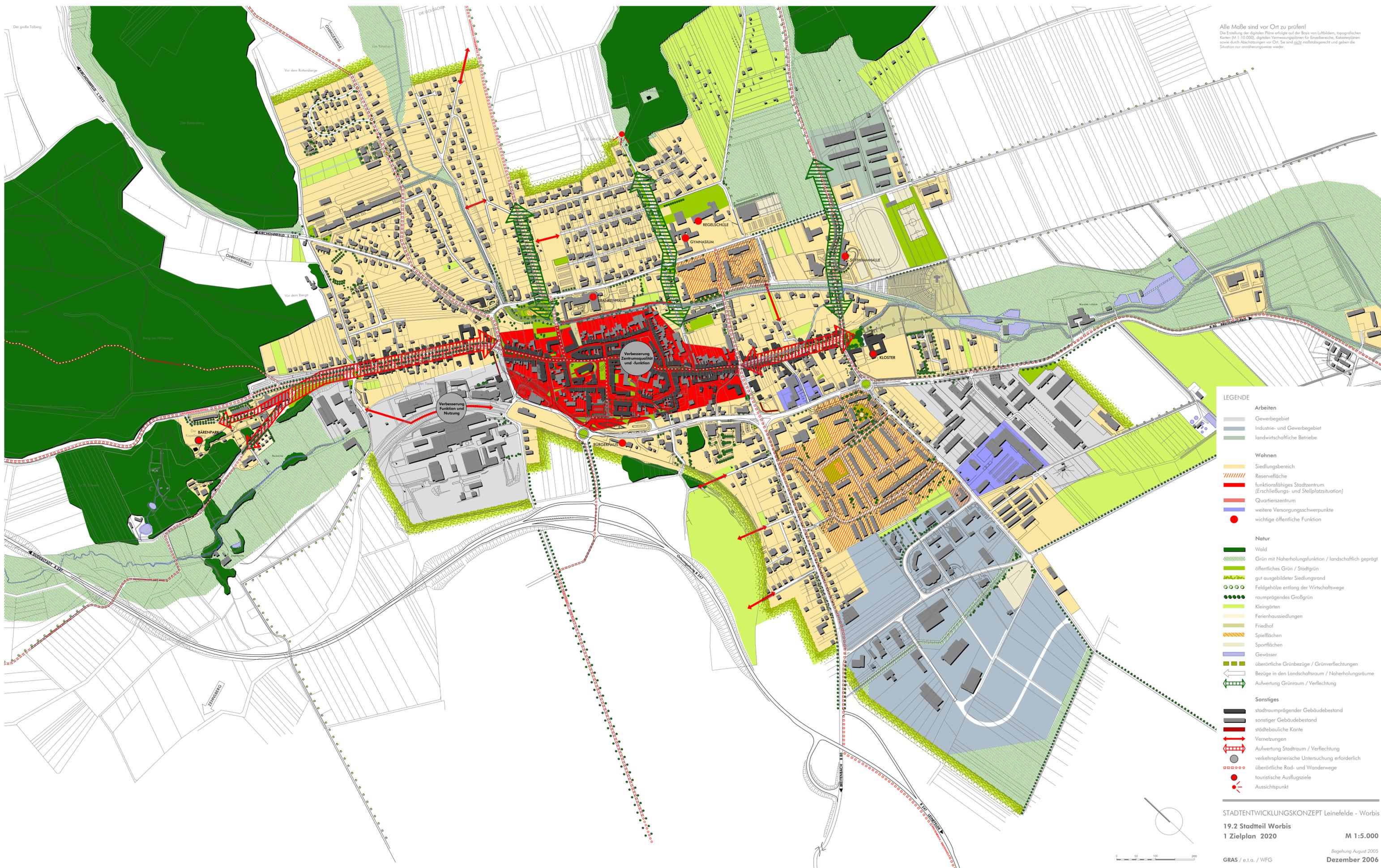


Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!  
 Die Erstellung der digitalen Pläne erfolgte auf der Basis von Luftbildern, topographischen Karten (M 1:10.000), digitalen Vermessungsplänen für Einzelbereiche, Katasterplänen sowie durch Abschätzungen vor Ort. Sie sind nicht maßstabgerecht und geben die Situation nur grob näherungsweise wieder.



- LEGENDE**
- Arbeiten**
    - Gewerbegebiet
    - Industrie- und Gewerbegebiet
    - landwirtschaftliche Betriebe
  - Wohnen**
    - Siedlungsbereich
    - Reservelfläche
    - funktionsfähiges Stadtzentrum (Erschließungs- und Stellplatzsituation)
    - Quartierszentrum
    - weitere Versorgungsschwerpunkte
    - wichtige öffentliche Funktion
  - Natur**
    - Wald
    - Grün mit Naherholungsfunktion / landschaftlich geprägt
    - öffentliches Grün / Stadtgrün
    - gut ausgebildeter Siedlungsrand
    - Feldgehölze entlang der Wirtschaftswege
    - raumprägendes Großgrün
    - Kleingärten
    - Ferienhaussiedlungen
    - Friedhof
    - Spielflächen
    - Sportflächen
    - Gewässer
    - überörtliche Grünbezüge / Grünverflechtungen
    - Bezüge in den Landschaftsraum / Naherholungsräume
    - Aufwertung Grünraum / Verflechtung
  - Sonstiges**
    - stadtraumprägender Gebäudebestand
    - sonstiger Gebäudebestand
    - städtebauliche Kante
    - Vernetzungen
    - Aufwertung Stadtraum / Verflechtung
    - verkehrsplannerische Untersuchung erforderlich
    - überörtliche Rad- und Wanderwege
    - touristische Ausflugsziele
    - Aussichtspunkt