

## Worbis

Nr.	Maßnahme	Ziel	Priorität	Vorbereitung / Umsetzung	Fachübergreifend
S- 05	Ausbau Fuß- und Radwegeanbindungen / innerörtliche Vernetzung	Aufwertung innerörtlicher Vernetzungsfunktionen	o	-	T,V
S- 06	Erweiterung Bärenpark	Standortsicherung und -aufwertung	o		L
S- 07 =TE8	Verbesserung des Standortes und des Umfeldes des Bärenpark einschl. Neuordnung Eingangsbereich	Standortsicherung und -aufwertung; Aufwertung Eingangssituation und fußläufige Anbindung Innenstadt	+	-	T
S- 08	Umsetzung Ergebnis Landschaftsplanerischer Realisierungswettbewerb Roßmarkt/ Friedensplatz	Erhaltung Ortsbild durch Aufwertung des öffentlichen Raums, Angebot Stellplätze in der Innenstadt	Abgeschlossen (2015)		
S- 09	Neugestaltung Untertor	Erhaltung Ortsbild, Stabilisierung und Erweiterung Ortskern mit Anbindung Klosteranlage durch Aufwertung des öffentlichen Raums	abgeschlossen		
S- 10	Umnutzung Medebacher Straße 1	Umbau Gebäudebestand zum betreuten Wohnen und Seniorenzentrum	abgeschlossen		
S- 11	Umsetzung Teilraumkonzept „Wipperquelle“ und Aufwertung	Aufwertung und Neuordnung Bereich Wipperquelle/ ehemaliges Landratsamt	++	2018	T
S- 12	Erstellung Teilraumkonzept „ehemaliger Bahnhof“ / Anbindung Ortsumgehung B247n	Aufwertung und Neuordnung Bereich ehemaliger Bahnhof mit Nachnutzung Bahnhofsgebäude zum Bürgerhaus, Aufwertung Stadteingang	privat		
S- 13	Erstellung Teilraumkonzept „Polizei“	Aufwertung und Neuordnung Bereich Nebengebäude Polizei, Nordhäuser Straße	++	2016	-
S- 14	Fertigstellung Altstadtanierung: Erstellung Teilraumkonzept „Kullertreppe“ und „Mägdelei“	Stabilisierung und Sicherung Gebäudebestand Bergstraße „Kullertreppe“; Quartierskonzept unter Einbindung der Eigentümer	+	-	T
S- 15	Nachnutzungskonzept Klosteranlage	Erhaltung, Aufwertung und Einbindung von städtebaulich wichtigem Gebäudebestand sowie der Freiflächen Entwicklung eines „Bürgergartens Franziskus“ mit dem Ziel der Stärkung bürgerschaftlichen Engagements in Ausgestaltung und Unterhaltung des denkmalgeschützten Freiraums, ggf. IBA- oder BUGA-Projekt	++	-	LP,T, WI,SI
S- 16	Änderung B- Plan Nr. 12 „Am Gehege“	Anpassung an Ziele Ortsentwicklung und an Realisierungschancen (Eigentum, Erschließung); Grünentwicklung mit Naherholungsfunktion	abgeschlossen (2015)		
S- 17	Änderung B- Plan Nr. 02 „Illberg“	Anpassung an Ziele Ortsentwicklung und an Realisierungschancen (Eigentum, Erschließung); Grünentwicklung mit Naherholungsfunktion	abgeschlossen (2015)		

S- 18	V+E Plan Nr. 52 "SO EDEKA-Markt Glahn" zur Rechtskraft bringen	Flächenausweisung Standorterweiterung Lebensmittelkette in der Innenstadt, Nordhäuser Straße, mit Erhalt und Nutzung Gebäudebestand „Alte Keksfabrik“	abgeschlossen		
S- 19	Schaffung von Wohnmobilstandplätzen: am Standort Bärenpark, am Standort Agrargesellschaft (Stadion)	Bereitstellung von attraktiven Stellplatzangeboten für Wohnmobile	+		LP,T
S- 20	Verkehrsberuhigung Duderstädter Straße im Zusammenhang mit Neubau Ortsumgehung B247n	Aufwertung der fußläufigen Anbindung Innenstadt/ Bärenpark (Bärenmeile) sowie der Wohnqualität Duderstädter Straße und Stellplatzsituation	o		V
S- 21	Verkehrsplanerische Untersuchung zur inneren Erschließung und Verkehrsanbindung für die Bereiche B-Plan Nr. 09 "Hinter den Tannenhöfen" und ehemaliger Standort Küchenmarkt	Verbesserung Funktion und Nutzungsperspektiven;	Entwicklungsabsicht ist aufgegeben (privat)		
S- 22	Ausweisung von Wohnbauflächen für Einfamilienhäuser	Bereitstellung von Wohnbauland <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohngebiet Lange Nacht</li> <li>• Talgraben</li> <li>• An der Zielhecke</li> </ul>	+		V
S- 23	Umsetzung Quartierskonzepte für die beiden Großwohnsiedlungen – Aufnahme in den Förderschwerpunkt Stadtumbau	Barrierefreiheit, Wohnumfeldverbesserung (Stellplatzsituation), Struktur- und Gebäudeanpassung, Verbesserung der Wohnungsstandards, Flurbereinigung	++	-	LP,V,S I,TI,W M
S- 24	Renaturierung Auenlandschaft (Wipper und Hahle, Hahlequelle) bzw. Entwicklung Grünzug mit Anbindung an vorhandene Naherholungsräume	Schaffung von Naherholungszonen durch die Entwicklung und Aufwertung des Landschaftsraums im Siedlungsbereich; Radwegeverbindung	o	-	LP,T
S- 25	Offenlegung und Renaturierung Bachlauf Flutgraben	Aufwertung innerörtlicher Grünbereiche/ Hochwasserschutz	abgeschlossen		
S- 26 / V1	Verbesserung Zentrumsqualität und -funktion Innenstadt	Verkehrsplanerische Untersuchungen zur Erschließungs- und Stellplatzsituation Innenstadt	++	Kont.	T,V,W I
S- 27	Entwicklung des Standortes Wipperwelle	Profilierung des Standortes	+		SI
S- 28	Erhaltung des Gebäudebestandes (Glashaus) und ggf. Umstrukturierung	Nachnutzung Gebäudebestand (ggf. Vermittlerrolle der Stadt)	+		
S- 29	Umstrukturierungsbereich ehemaliges Amtsgericht	Wiederaufnahme einer Nutzung und ggf. Umstrukturierung	+		
S- 30	Nachnutzungskonzept Flur 10 Flurstücke 26/8, 26/11 und Andere (s. Zielplan)	Entwickeln eines Nutzungskonzeptes (Kompensationsflächenpool) für die Flächen an der B 247 Richtung Leinefelde	+		
S- 31	Umsetzung Einzelhandelskonzept	Sicherung der Standortes für Nahversorgung am Bahnhof	+	2015	



Die Entwicklung der digitalen Pläne erfolgte auf der Basis von Luftbildern, topographischen Karten (1:50.000), aktuellen Vermessungsplänen für Grundstücke, Katasterpläne sowie durch Abschätzungen von GfL. Sie sind nicht maßstabsgerecht und geben die Situation nur annäherungsweise wieder.



- LEGENDE**
- Arbeiten**
    - Gewerbegebiet
    - Industrie- und Gewerbegebiet
    - landwirtschaftliche Betriebe
  - Wohnen und Versorgung**
    - Siedlungsbereich (Wohn- und Mischflächen)
    - Innenstadtbereich / zentraler Versorgungsbereich
    - Ergänzungsbereich Versorgung
    - wichtige öffentliche Funktion
  - Natur**
    - Wald
    - Grün mit Naherholungsfunktion / standortgemäße Vegetation
    - öffentliches Grün / Stadtgrün
    - Grünflächen / Eigentümerngrün
    - gut ausgebildeter Siedlungsrand
    - Feldgehölze entlang der Wirtschaftswege
    - raumprägendes Großgrün
    - Kleingärten
    - Ferienhaussiedlungen
    - Friedhof
    - Spielflächen
    - Sportflächen
    - Gewässer
    - Bezüge in den Landschaftsraum / Naherholungsraum
    - Aufwertung Grünraum / Verflächung
  - Sonstiges**
    - Fläche für Energieversorgung: Biomasse
    - stärkungsrelevanter Gebäudebestand
    - sonstiger Gebäudebestand
    - städtische Karte
    - Veranstaltungen
    - Aufwertung Stadtraum / Verflächung
    - überörtliche und örtliche Rad- und Wanderwege
    - touristische Ausflugsziele
    - Aussichtspunkt
    - Maßnahme Bereich Städtebau (S)
    - Maßnahmeschwerpunkt