

Beuren

Nr.	Maßnahme	Ziel	Priorität	Vorb./ Umsetz.	Fach- übergr.
S- 05	Neugestaltung Marktstraße/Turmstraße	Stabilisierung, Erhaltung Ortsbild, Aufwertung öffentlicher Raum	abgeschlossen (2014)		
S- 06	Neustrukturierung der Brachfläche ehemals V+E Plan N. 30 "Elke Ziegler"	Nachnutzung Brachfläche zur Erweiterung der angrenzenden Grundstücke Kallmeröder Straße sowie als Ausgleichs- und Ersatzflächen (Grünentwicklung, Weidenutzung)	o		LP
S- 07	Erhalt Baumbestand am Klostergut; Pflege, falls erforderlich Ersatzpflanzungen	Sicherung Naturdenkmal Lindenallee als Ortsbild prägendes Gestaltungselement (Verantw.: Landkreis)	o		LP,T
S- 08	Neugestaltung und Aufwertung Bereich Kloster/Leineaeu	Einbindung der Stellplätze in die Auenlandschaft durch hochwertig gestaltetes öffentliches Grün, Wegeanbindung Leineaeu/ Teich	o		LP,T
S- 09	Ausbau sowie Lückenschließung der Fuß- und Radwege im Bereich Leineaeu	Entwicklung der Verbindungsfunktion der Leine in Ortslage, Vernetzung mit dem Landschaftsraum	o	Ab 2025	LP,T
S- 10	Fuß- und Radwegeverbindung Teichstraße/Kapellenberg	Vernetzung Siedlungskörper und Landschaftsraum	o		T,V
S- 11	Nachnutzung Gelände der ehemaligen LPG	Beseitigung städtebaulicher Missstände und der Störung des Landschaftsraums durch Nutzung als Ausgleichs- und Ersatzfläche	+		LP,WI
S- 12	Renaturierung Auenlandschaft Leine und Rohrbach (ungeordnete Kleingärten), Überschwemmungsgebiet	Aufwertung des Landschaftsraums im Siedlungsbereich	+		LP,T
S- 13	Verkauf leerstehendes Gemeindehaus am Burgweg	Sicherung des Gebäudebestandes, Nutzungsperspektive	abgeschlossen		
S- 14	Umsetzung B- Plan Nr. 21 „Burgweg“	Anpassung an Ziele Ortsentwicklung und an Realisierungschancen (Erschließung)	++	2014	LP,V,WM
S- 15	Erwerb und Sanierung „Alter Turm“ sowie Aufwertung der Grünanlagen	Stabilisierung Ortskern, Erhaltung Ortsbild, Aufwertung des öffentlichen Raums	o		T
S- 16	Sanierung Gemeindehaus/ Turnhalle	Aufwertung soziale Infrastruktur, Sicherung des Gebäudebestandes	abgeschlossen		
S- 17	Umbau Sportlerhaus/ Sanierung Allwetterplatz	Aufwertung der sozialen Infrastruktur; in Umsetzung	abgeschlossen (2014)		
S- 18	Umgestaltung Spielplatz Beuertor/ Nebenanlagen	Aufwertung des öffentlichen Raums und der sozialen Infrastruktur	abgeschlossen		
S- 19	Neuordnung Friedhofseingang/ Parkplatz; in Umsetzung	Aufwertung des öffentlichen Raums	++	2014/ 2015	LP,V
S- 20 / R 4	Weiterer Ausbau und Sanierung der Burganlage Scharfenstein (Kernburg); Nutzungskonzept für die Vorburg und Freiflächen	Langfristige Sicherung der Burganlage; Schaffung vielfältiger Nutzungen und Durchführung kultureller Veranstaltungen; weitere Aufwertung als wichtiges touristisches Ausflugsziel und Naherholungsort	++	Ab 2015	T

Die Erstellung der digitalen Pläne erfolgte auf der Basis von Luftbildern, topografischen Karten (M 1:10.000), digitalen Vermessungsplänen für Einzelbereiche, Katasterplänen sowie durch Abschätzungen vor Ort. Sie sind nicht maßstabsgerecht und geben die Situation nur annäherungsweise wieder.



- LEGENDE**
- Arbeiten**
 - Gewerbegebiet
 - Flächen der DB AG
 - Wohnen**
 - Siedlungsbereich (Wohn- und Mischflächen)
 - Zentrum
 - wichtige öffentliche Funktion
 - Natur**
 - Wald
 - landschaftlich geprägtes Grün
 - öffentliches Grün / Stadgrün
 - Grünflächen / Eigentümergeärten
 - gut ausgebildeter Siedlungsrand
 - Feldgehölze entlang der Wirtschaftswege
 - raumprägendes Großgrün
 - Kleingärten
 - Friedhof
 - Spielflächen
 - Sportflächen
 - Gewässer
 - Bezüge in den Landschaftsraum / Naherholungsräume
 - Sonstiges**
 - stadtraumprägender Gebäudebestand
 - sonstiger Gebäudebestand
 - Vernetzungen
 - überörtliche und örtliche Rad- und Wanderwege
 - touristische Ausflugsziele
 - Maßnahme Bereich Städtebau (S)
 - Maßnahmeneschwerpunkt



**STADTENTWICKLUNGSKONZEPT
Leinefelde - Worbis**

Stadtteil Beuren
Zielplan 2030

GRAS* Gruppe Architektur & Stadtplanung

M 1:5.000

Juni 2015