



ARCHITEKTUR  
WERKSTATT  
R . M A Y  
BREITENBACHER STR.3  
37327 Leinefelde  
T E L. 03605543430

AWS r.may Berliner Str. 19 - 37327 Leinefelde

Behörden und  
Träger öffentlicher Belange

Leinefelde, den XX.XX.2018

### **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB an der Bauleitplanung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Stadt Leinefelde –Worbis beauftragte unser Büro zur Durchführung des Verfahrens zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB an der Bauleitplanung. Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen, die Rechtsgrundlagen sind anzugeben. Die Abwägung obliegt der Stadt Leinefelde-Worbis.

Bauleitplanverfahren:

**Bebauungsplan Nr. 91 „Obere Katharine“, OT Wintzingerode im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB.** (Aufstellungsbeschluss 19.03.2018)

Es wird von der Umweltprüfung [§2 (4) BauGB], von dem Umweltbericht [§2a BauGB], von der Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach §§ 6a (1) und 10a (1) BauGB abgesehen. Der Flächennutzungsplan (F-Plan) ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

Der Entwurf des Bauleitplans mit der Begründung ist für die Dauer eines Monats unter <http://www.leinefelde-worbis.de/stadtentwicklung/bauleitplanung/entwuerfe/> des Internetauftrittes der Stadt Leinefelde-Worbis zusätzlich abrufbar

Stand 13.04.2018 - Vorentwurf 06

Frist für die Stellungnahme ist der XX. XX. 2018

Mit freundlichen Grüßen  
Roberto May - freier Architekt

Anlagen :

- Vollmacht , Beauftragung zur Durchführung
- Vorentwurf 06 B-Plan Nr. 91 "Obere Katharine" Wintzingerode Stand 13.04.2018
- Begründung zum Vorentwurf 06 B-Plan Nr. 91 "Obere Katharine" Stand 13.04.2018