



Amtsblatt

für die

Stadt Leinefelde-Worbis

mit ihren Ortsteilen Beuren, Birkungen, Breitenbach, Breitenholz, Kaltohmfeld, Kirchohmfeld, Leinefelde, Wintzingerode, Worbis

Jahrgang 2018	Leinefelde-Worbis, den 19.04.2018	Nr. 11
---------------	-----------------------------------	--------

Inhalt

Seite

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis der Stadt Leinefelde-Worbis am 23.04.2018 82
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde der Stadt Leinefelde-Worbis am 24.04.2018 83
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Breitenbach der Stadt Leinefelde-Worbis am 25.04.2018 84
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren der Stadt Leinefelde-Worbis am 26.04.2018 84
- Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 94 „Am Lunapark 2“, Ortsteil Leinefelde nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) 85
- Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 91 „Obere Katharine“, Ortsteil Wintzingerode nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) 87

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen

- Bereitschaftsplan des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“, Monat Mai 2018 89

Herausgeber: Stadt Leinefelde-Worbis

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt kann gegen Zusendung eines frankierten Briefumschlages bei der Stadt Leinefelde-Worbis, Ratsbüro, Worbis, Rossmarkt 1, 37339 Leinefelde-Worbis, als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise bezogen werden. (Preis je Doppelseite 0,10 € zzgl. Versandkosten)
Das Amtsblatt wird in den Bürgerbüros der Stadt Leinefelde-Worbis für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und wird auf Wunsch per E-Mail zugesandt.
Auch unter der Internetadresse www.leinefelde-worbis.de ist das Amtsblatt abrufbar.

A. Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Leinefelde-Worbis

Bekanntmachung

Einladung

Am

Montag, dem 23.04.2018 um 16:00 Uhr

findet eine Ortsbegehung des Friedhofes statt.

Treffpunkt: Eingang Wipperwelle

Im Anschluss findet im Haus "Gülden Creutz" Worbis, Sitzungsraum 1. OG, Rossmarkt 3, 37339 Leinefelde-Worbis, die 17. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Worbis statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Thomas Rehbein
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis vom 29.01.2018**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters, der Verwaltung und Aussprache**
- 5. Änderung der Friedhofssatzung**
- 6. Informationen zu Partnerstädten**
 - 6.1. Medebach 875 Jahre Stadtjubiläum
 - 6.2. Anneoullin
 - 6.3. Mezöcsat
- 7. Anfragen und Anregungen**
- 8. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Worbis**
- 9. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Dienstag, dem 24.04.2018 um 16:30 Uhr**, findet im Rathaus Wasserturm Leinefelde, kleiner Sitzungssaal, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis, die 18. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Leinefelde statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Dirk Moll
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde vom 30.01.2018**
- 4. Mitteilung des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Information zu den vorgenommenen Baumschnitt- und Baumfällmaßnahmen im Stadtgebiet**
- 6. Änderung der Friedhofssatzung**
- 7. Beratung von Beschlussvorlagen**
 - 7.1. Abwägungsbeschluss zum B-Plan Nr. 88 "Stationsweg/Südstraße", Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 74/2018
 - 7.2. Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 88 "Stationsweg/Südstraße", Ortsteil Leinefelde
Vorlage: 75/2018
 - 7.3. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 92 "Erweiterung des LIDL-Supermarktes", Ortsteil Leinefelde mit gleichzeitiger Änderung/Berechtigung des bestehenden Flächennutzungsplanes nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB für diesen Bereich
Vorlage: 76/2018
 - 7.4. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 92 „Erweiterung des LIDL-Supermarktes“, Ortsteil Leinefelde mit gleichzeitiger Änderung/Berichtigung des bestehenden Flächennutzungsplanes nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB für diesen Bereich
Vorlage: 77/2018
- 8. Anfragen und Anregungen**
- 9. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Leinefelde**
- 10. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Mittwoch, dem 25.04.2018 um 19:00 Uhr**, findet im Dorfgemeinschaftshaus Breitenbach, Beratungsraum, Eckardtsberg 3, 37327 Leinefelde-Worbis, die 15. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Breitenbach statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Irene Born
Ortsteilbürgermeisterin

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Breitenbach vom 07.03.2018**
- 4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache**
- 5. Beratung von Beschlussvorlagen**
 - 5.1. Abwägungsbeschluss zum B-Plan Nr. 86 "Am Wolfhagen", Ortsteil Breitenbach
Vorlage: 72/2018
 - 5.2. Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 86 "Am Wolfhagen", Ortsteil Breitenbach
Vorlage: 73/2018
- 6. Anfragen und Anregungen**
- 7. Schließung der öffentlichen Sitzung**
- 8. Anfragen der Bürger**

II. Nichtöffentliche Sitzung

B e k a n n t m a c h u n g

Einladung

Am **Donnerstag, dem 26.04.2018 um 19:00 Uhr**, findet im Gemeindehaus Beuren, Versammlungsraum, Turmstraße 2, 37327 Leinefelde-Worbis, die 17. Sitzung des Ortsteilrates des Ortsteiles Beuren statt, zu der ich Sie im Einvernehmen mit dem Bürgermeister herzlich einlade.

gez. Uwe Kaufhold
Ortsteilbürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren vom 01.02.2018
4. Mitteilungen des Ortsteilbürgermeisters, des Bürgermeisters und der Verwaltung sowie Aussprache
5. Änderung der Friedhofssatzung
6. Anfragen und Anregungen
7. Schließung der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Beuren
8. Anfragen der Bürger

II. Nichtöffentliche Sitzung

Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 94 „Am Lunapark 2“, Ortsteil Leinefelde nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 04. Dezember 2017 in der öffentlichen Sitzung den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplanes Nr. 94 „Am Lunapark 2“, Ortsteil Leinefelde gefasst. Ziel der Bauleitplanung ist die Fortsetzung der Bebauung entlang des Baugebietes „Am Lunapark“ in Richtung Süden bis zum Baugebiet „Am Ratzwinkel“.

Nach § 13 b BauGB handelt es sich um das beschleunigte Verfahren. Nach § 13 (2) BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach den §§ 3 (1) und 4 (1) abgesehen.

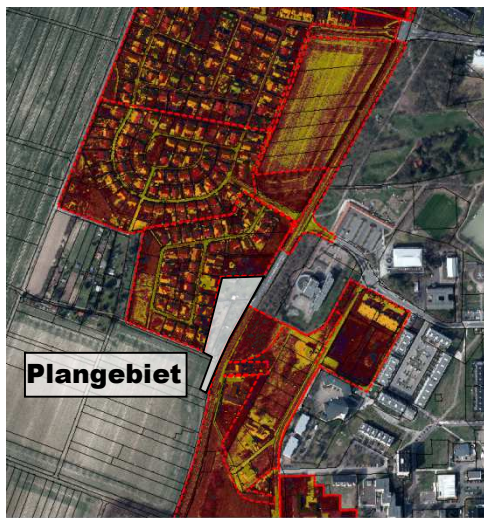
Entsprechend § 13 (3) BauGB wird von der Umweltprüfung [§2 (4) BauGB], von dem Umweltbericht [§2a BauGB], von der Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach §§ 6a (1) und 10a (1) BauGB abgesehen. Der Flächennutzungsplan (F-Plan) ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

Gleichzeitig soll gemäß § 3 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet werden.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bauleitplans findet über die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 07.05.2018 – 15.06.2018 statt.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes und die Lage sind aus nachstehender Planskizze, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist, zu ersehen.

Übersichtsplan



Planskizze



Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung können in der Zeit vom

07.05.2018 bis 15.06.2018

während der Dienststunden in der Stadtverwaltung der Stadt Leinefelde-Worbis im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 18.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 15.00 Uhr
Samstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

im Bürgerbüro Worbis, Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis,

Montag und Dienstag	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Mittwoch	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 12.30 Uhr
Samstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Zimmer 507, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag u. Dienstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

eingesehen werden.

Gleichzeitig wird darauf hingewiesen, dass entsprechend der Entwurf des Bauleitplans mit der Begründung ebenfalls für die Dauer eines Monats unter der Internetadresse Stadt Leinefelde-Worbis /Stadtentwicklung/Bauleitplanung/ Entwürfe zusätzlich eingestellt ist.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung

über den Bebauungsplan Nr. 94 „Am Lunapark 2“ unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist. (§ 4a, Abs. 6, Satz 1, Baugesetzbuch)

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

(Siegel)

Leinefelde-Worbis, 12. April 2018

Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 91 „Obere Katharine“, Ortsteil Wintzingerode nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat am 19. März 2018 in der öffentlichen Sitzung den Aufstellungsbeschluss (Neuaufstellung) zum Bebauungsplanes Nr. 91 „Obere Katharine“, Ortsteil Wintzingerode gefasst. Ziel der Bauleitplanung ist, die planungsrechtlichen, bauordnungsrechtlichen und erschließungstechnischen Voraussetzungen zur Bereitstellung von Wohnbauland (3-5 Grundstücke) zu schaffen.

Nach § 13 b BauGB handelt es sich um das beschleunigte Verfahren. Nach § 13 (2) BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach den §§ 3 (1) und 4 (1) abgesehen.

Entsprechend § 13 (3) BauGB wird von der Umweltprüfung [§2 (4) BauGB], von dem Umweltbericht [§2a BauGB], von der Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach §§ 6a (1) und 10a (1) BauGB abgesehen. Der Flächennutzungsplan (F-Plan) ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

Gleichzeitig soll gemäß § 3 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet werden.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bauleitplans findet über die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 07.05.2018 – 15.06.2018 statt.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes und die Lage sind aus nachstehender Planskizze, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist, zu ersehen.

Übersichtsplan



Planskizze



Plangebiet

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung können in der Zeit vom

07.05.2018 bis 15.06.2018

während der Dienststunden in der Stadtverwaltung der Stadt Leinefelde-Worbis im Bürgerbüro Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag bis Mittwoch	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 18.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 15.00 Uhr
Samstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

im Bürgerbüro Worbis, Worbis, Rossmarkt 2, 37339 Leinefelde-Worbis,

Montag und Dienstag	8.30 Uhr bis 16.30 Uhr
Mittwoch	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	8.30 Uhr bis 12.30 Uhr
Samstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

und im Zimmer 507, Leinefelde, Bahnhofstraße 43, 37327 Leinefelde-Worbis

Montag u. Dienstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

eingesehen werden.

Gleichzeitig wird darauf hingewiesen, dass entsprechend der Entwurf des Bauleitplans mit der Begründung ebenfalls für die Dauer eines Monats unter der Internetadresse Stadt Leinefelde-Worbis /Stadtentwicklung/Bauleitplanung/ Entwürfe zusätzlich eingestellt ist.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 91 „Obere Katharine“ unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Leinefelde-Worbis deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist. (§ 4a, Abs. 6, Satz 1, Baugesetzbuch)

gez. Marko Grosa
Bürgermeister

(Siegel)

Leinefelde-Worbis, 13.April 2018

B. Veröffentlichungen sonstiger Stellen



WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND „EICHSFELDER KESSEL“

Breitenworbiser Straße 1
37355 Niederorschel

Monat Mai 2018

Kontakt:

Telefon (03 60 76) 569-0
Fax: (03 60 76) 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de
Internet: www.waz-ek.de

Geschäftszeiten:

Mo 13:30 – 15:30 Uhr
Di + Fr 09:30 – 11:45 Uhr
Do 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bereitschaftsdienst:

(außerhalb der Geschäftszeiten in dringenden Fällen)

Telefon: (03 60 76) 569-0

bei Verhinderung:
Rettungsleitstelle, Landkreis Eichsfeld: 03606 / 50 66 780

Ihr Wasserver- und Abwasserentsorger